MOTIE: Een sprong vooruit in wonen

Agendapunt: Vaststelling collegewerkprogramma 'Samen bouwen aan Meierijstad, mijlpalen 2027-2030'
Onderwerp: Kangoeroewoningen in Meierijstad

De gemeenteraad van Meierijstad in vergadering bijeen op 5 november 2026,

Constaterende dat:
- Het collegewerkprogramma onder 8.10.1 voorziet in het opstellen van een beleidskader voor vernieuwende woonvormen voor verschillende doelgroepen;
- Onder 8.2 wordt ingezet op betaalbare en passende woningen, waaronder meer-generatiewoningen en woonzorgconcepten;
- Onder 8.6 is opgenomen dat er extra aandacht komt voor huisvesting van specifieke doelgroepen;

Overwegende dat:
- De nabijheid van familie in de directe woonomgeving onderlinge ondersteuning mogelijk maakt, waardoor mensen mogelijk langer zelfstandig kunnen wonen en professionele zorg kan worden uitgesteld;
- Mantel(zorg)woningen mensen de mogelijkheid bieden dicht bij familie te wonen, met behoud van zelfstandigheid en privacy;
- Het realiseren van deze woningen op eigen erf echter vaak voldoende ruimte en financiële middelen vereist;
- Kangoeroewoningen, bestaande uit twee zelfstandige maar onderling verbonden woonruimten, deze mogelijkheid ook kunnen bieden aan mensen die geen (financiële) ruimte hebben om een mantel(zorg)woning op eigen erf te plaatsen;
- Vooruitlopend op het in 2028 op te stellen beleidskader voor vernieuwende woonvormen nu al gestart kan worden met een verkenning naar de haalbaarheid van een pilot met kangoeroewoningen, zodat deze woonvorm mogelijk ook opgenomen kan worden in dit beleidskader;

Is van mening dat:
- Kangoeroewoningen een waardevolle aanvulling kunnen zijn op het woningaanbod in Meierijstad, juist ook binnen de sociale huursector;

Verzoekt het college:
- Samen met woningcorporaties de haalbaarheid van een pilot met kangoeroewoningen te onderzoeken, met nadrukkelijke aandacht voor sociale huur;
- De raad in de eerste helft van 2027 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek en mogelijke vervolgstappen.

En gaat over tot de orde van de dag.
Fractie D66

Bijlage: Factsheet Kangoeroewoningen