

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE

Onderwerp: **Onderzoek Bedrijveninvesteringszone (BIZ) of ondernemersfonds**

De raad van de gemeente Meierijstad in vergadering bijeen op 28 mei 2026,

Constaterende dat:

- Het college op in de [raadsinformatiebrief](#) van 10 maart 2026 heeft aangekondigd opnieuw onderzoek te doen naar het invoeren van een ondernemersfonds, nadat het eerdere voorstel in december 2025 was uitgesteld, omdat er nog veel onbeantwoorde vragen waren.
- PRO Meierijstad destijds technische en schriftelijke vragen stelde over procedure, draagvlak en toegevoegde waarde en daarbij ook gesprekken voerde met betrokken organisaties zoals Citymanagement, Horeca Nederland en Ondernemend Meierijstad.
- Het nieuwe onderzoek vrijwel dezelfde aanpak volgt: dezelfde procedure, grotendeels dezelfde organisaties, hetzelfde onderzoeksbureau (Blaauwberg) en hetzelfde uitgangspunt van een gemeentebreed ondernemersfonds.
- Op 11 juni 2026 een Beeldvormende Avond gepland staat die uitsluitend ingaat op het ondernemersfonds.
- Niet duidelijk is waarom niet ook het instrument van de Bedrijveninvesteringszone (BIZ) is meegenomen in de RIB van 10 maart 2026, bijvoorbeeld als een BIZ voor een aantal, nader te duiden bedrijventerreinen.

Overwegende dat:

- Een groot aantal belangenorganisaties op 9 februari 2026 heeft aangegeven geen voorstander te zijn van een gemeentebreed ondernemersfonds en pleit voor een onafhankelijk, kwantitatief onderzoek onder verantwoordelijkheid van de raad, gericht op het draagvlak onder individuele bedrijven.
- De financiële bijdrage aan een ondernemersfonds sterk verschilt per gebied, waarbij bedrijventerreinen veruit de grootste bijdrage leveren, en veruit de meeste inkomsten genereren.
- De OZB-verhoging voor *alle* niet-woningen de basis vormt voor het fonds, waardoor kantoren, winkels, bedrijfspanden, maatschappelijke en culturele instellingen, sportverenigingen en het zakelijke deel van gemengde panden (zoals kappers, huisartsen, tandartsen, accountants) onder deze heffing vallen.
- Het daarom noodzakelijk is dat alle organisaties en individuele belanghebbenden binnen de categorie niet-woningen worden betrokken bij het onderzoek, en niet slechts een beperkte groep belangenvertegenwoordigers.
- Het van belang is dat de raad een goede en juiste afweging kan maken en het daarom wenselijk is dat de voor- en nadelen van een BIZ vergeleken worden met die van een Ondernemersfonds.

Draagt het college op:

- Samen met de initiatiefnemer (Ondernemend Meierijstad) of door de initiatiefnemer een onderzoek in te stellen dat de voor- en nadelen van een BIZ vergelijkt met die van een gemeentebreed ondernemersfonds, waarbij niet alleen wordt verwezen naar de website www.ondernemersfondsmeierijstad.nl.
- Tijdens de Beeldvormende Avond op 11 juni 2026 niet alleen in te gaan op het ondernemersfonds, maar ook op de mogelijkheden van een BIZ voor b.v. een gebied van Bedrijventerreinen.
- Te inventariseren welke variant de voorkeur heeft onder alle eigenaren en gebruikers van onroerende zaken, die onder de categorie niet-woningen vallen.
- Alle organisaties en een representatief deel van de categorie 'niet-woningen' actief te benaderen en te informeren, zodat iedere betrokken partij de gelegenheid krijgt haar standpunten, zorgen en voorkeuren kenbaar te maken, zodat op een representatieve wijze een draagvlak kan worden vastgesteld.
- De kosten (onderzoek, inventarisatie, benaderen en informeren van organisaties en individuele belanghebbenden) te verdelen via een verdeelsleutel (bijvoorbeeld 50%-50%) en de kosten van de gemeente te dekken via de post 'algemene reserves' (eenmalig).
- De resultaten terug te koppelen aan de raad voor de raad van 24 september 2026.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie PRO Meierijstad