

Memo

Voor	Agendacommissie	Van	College B&W
Kopie aan		Werkatelier	Bestuur
Datum	24 september 2026	Bijlage(n)	
Onderwerp	Toelichting nazending raadsvoorstel actualisatie grondexploitatie De Dreven		

Verzoek

De agendacommissie wordt gevraagd om akkoord te gaan met het later aanleveren van raadsvoorstel 'Actualisatie grondexploitatie De Dreven'.

Toelichting

In het najaar van 2026 wordt de 6e herziening van het ontwerp-omgevingsplan ter inzage gelegd. In deze herziening is onder andere de woningbouwontwikkeling De Dreven (Sint-Oedenrode Noord) opgenomen. Het voorlopig ontwerp van het stedenbouwkundig plan is in juli opgeleverd. Op basis van dit voorlopige ontwerp zijn er planinhoudelijke wijzigingen vastgesteld die van invloed zijn op de grondexploitatie van De Dreven.

Om die reden is het wenselijk om de actualisatie van de grondexploitatie voorafgaand aan de terinzagelegging van het omgevingsplan aan de gemeenteraad voor te leggen. Daarmee beschikt de raad tijdig over een actueel financieel kader dat aansluit op de meest recente planinhoudelijke uitgangspunten.

Vanwege de zomervakantie is het niet gelukt om het raadsvoorstel voor actualisatie van de grondexploitatie eerder aan te leveren. Daarom verzoeken wij u het voorstel alsnog te agenderen voor de raad van 12 november 2026.

Toevoeging vanuit de griffie:

Het college behandelt het voorstel op maandag 28 september in de collegevergadering.

Uiterlijk dinsdag 29 september worden de stukken toegevoegd aan iBabs.

De termijn voor het indienen van technische vragen loopt tot woensdag 7 oktober 9:00u.

Het onderwerp is toegevoegd aan de conceptagenda's van de raadsvergadering en commissievergadering.