

Technische vragen raadsvergadering 24 september 2026

Afgifte positief advies vergunningaanvraag woningbouwontwikkeling Elschotseweg – Hopstraat te Schijndel		
Fractie	Vragen	Antwoorden
PRO Meerijstad	1. Is voor deze woningbouwontwikkeling een project specifiek advies van de GGD gevraagd? Zo ja, wat is de uitkomst en kan dit advies aan de raad worden verstrekt? Zo nee, op welke inhoudelijke gronden is daarvan afgezien?	Van een project specifiek GGD advies is op inhoudelijke gronden afgezien. Er zijn geen specifieke aandachtspunten waarop nader advies nodig is. De ontwikkeling ligt op ongeveer 1500 meter van een geitenhouderij, op basis van de meest recente richtlijn van de GGD is geen specifiek advies benodigd.
	2. Welke ecologische onderzoeksresultaten ontbreken op het moment van besluitvorming nog, wanneer worden deze verwacht en hoe wordt geborgd dat geen onomkeerbare werkzaamheden plaatsvinden voordat eventuele noodzakelijke maatregelen of vergunningen zijn geregeld?	Dit heeft betrekking op de nadere onderzoeken naar flora en fauna, in het bijgevoegde Plan van Aanpak (bijlage 11) is opgenomen naar welke soorten onderzoek wordt gedaan. De rapportage hiervan wordt uiterlijk 30 oktober 2026 opgeleverd. Mocht uit de onderzoeken volgen dat er aanvullende maatregelen en/of vergunningen nodig zijn dan zal ofwel dit voor vergunningverlening uitgevoerd dienen te worden of in de vergunning als voorschrift worden opgenomen dat niet gestart kan worden met de werkzaamheden voordat de benodigde maatregelen genomen zijn of vergunningen zijn verleend.

Hart	1. In het verslag van de omgevingsdialoog staat: 'Veel genodigden vroegen wel aandacht voor de riolering in het gebied. Dit is een bekend punt voor de gemeente.' Is dat inderdaad het geval en kunt u toelichten wat er zoal bekend is?	Het is inderdaad bekend dat in de omgeving van het plangebied het bestaande riool op diverse delen slecht is waardoor deze op termijn in aanmerking komt voor vervanging.
-------------	---	--