

Gemeente Meierijstad
T.a.v. afdeling juridische zaken
Gemeente Meierijstad,
Postbus 10.001, 5460 DA Veghel

Eerde, 6 februari 2024

	Ingekomen
Nr.	Afd.
8 FEB 2024	

Onderwerp: Bezwaarschrift Bestemmingsplan "Haakakker III Eerde"

Geachte heer, mevrouw,

Wij tekenen bezwaar aan tegen het bestemmingsplan van het project: "Haakakker III Eerde" in het dorp Eerde. Het kenmerk van de beslissing is NL.IMRO.1948.EER000BP0012023P-ON01 met projectnummer: 2023.117.

Redenen bezwaar bestemmingsplan

1. Infrastructuur rijkswegen toegang wijk: Zoals het bestemmingsplan nu ligt zal de verkeerdrukte op de huidige infrastructuur aan toegangswegen tot de Haakakker dat via straat "de Kuilen" loopt extreem toenemen. Deze weg is op dit moment van schrijven al een risico om met tegemoetkomend verkeer goed weg te kunnen komen. Dit zal met de komst van een gehele wijk zoals beschreven in bovenstaand bestemmingsplan alleen nog toenemen wat in noodgevallen tot gevaarlijke situaties kan leiden.
2. Afstand nieuwe woningen tot grensgebied Haakakker 64: De schuur achter Haakakker 64 en Haakakker 66 die omgebouwd gaat worden tot 4 nieuwe woningen ligt extreem dicht op de grens van de eerder genoemde aansluitende woningen. Zeker wanneer deze nieuwe woningen uitgerust gaan worden met raampartijen of dakkapellen zullen deze direct kijken op en in de woonkamers en slaapkamers van eerder genoemde woningen.
3. Wegnemen uitzicht en algemene waardevermindering: Ons huis, Haakakker 64, hebben wij destijds mede gekocht voor het vrije uitzicht. Het huis staat ook gericht op het vrije uitzicht aan de achterkant. De komst van de nieuwe kijk zoals genoemd in bovenstaand bestemmingsplan zal dit uitzicht volledig wegnemen. Hierdoor zal ook de waarde van ons huis flink afnemen.

Mondeling toelichten

Wanneer nodig, zijn wij in staat het bezwaar mondeling toe te lichten. Wij verzoeken u verder om de beslissing niet uit te voeren tot u een beslissing op ons bezwaarschrift heeft genomen.

Wij kijken uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groeten,


[Redacted] / [Redacted]
[Redacted]
[Redacted] Eerde
[Redacted] / [Redacted]



NBT

83B

5PM

Gemeente Meijerijstad
t.a.v. afdeling juridische zaken
Postbus 10.001
5460 DA VEGHEL

HS1CC - #X89DXDX#00#0000#