

Datum raad 11 december 2025

Zaaknummer 2966000

Datum college 11 november 2025

Portefeuille Ruimtelijke ordening en infrastructuur
J.T. van Burgsteden

Onderwerp Aanvullend budget reconstructie Ollandseweg te Sint-Oedenrode

Samenvatting

Er is tijdens de uitvoering van de reconstructie Ollandseweg een actueel budgettekort van € 755.000 ontstaan.

Dit tekort wordt in dit voorstel onderbouwd.

Er wordt een voorstel gedaan om het tekort te dekken.

Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meerijstad

De reconstructie Ollandseweg is onderdeel van Vervanging wegen 2022 dat opgenomen is in de begroting 2022 onder programma 2: Verkeer, Vervoer en Openbare Ruimte.

Behandeling in commissie

27 november 2025

Ontwerpbesluit gemeenteraad

De gemeenteraad wordt voorgesteld om:

Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 755.000, welke als volgt te dekken valt

1. Een bedrag van € 265.000 uit de Spaarvoorziening riolering;
2. De toegekende subsidie € 45.215 vanuit de Bommenregeling;
3. De kapitaallasten van € 19.274 van het resterend tekort van € 444.785 ten laste te brengen van de begroting 2027 en verder.
4. De eventueel toegekende aangevraagde SPUK volledig ten gunste van het krediet reconstructie Ollandseweg te boeken. Het voordeel van de kapitaallasten komen ten gunste van de begroting 2027 en verder.

Waarom naar de raad

De gemeenteraad is bevoegd om extra budgetten vast te stellen.



Aanleiding

De reconstructie van de Ollandseweg te Sint-Oedenrode is op het planten van nieuwe bomen na afgerond. Doordat de aanbesteding lager uitviel dan berekend zijn de werkzaamheden gestart met een flink budget om onvoorziene zaken op te vangen. Onvoorziene zaken op de uitvoering van een reconstructie van een weg als de Ollandseweg zijn reëel te verwachten. Echter bleek het budget voor onvoorziene zaken onvoldoende te zijn om alle voorgevallen tegenslagen te dekken.

De onvoorziene zaken die kostenverhogend bleken, zijn als volgt.

- De verkeersmaatregelen tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden heeft voor de aannemer en de projectgroep voortdurend tot te nemen maatregelen geleid. Onder andere de inzet van verkeersregelaars is kostbaarder geweest dan verwacht. Ondanks dat hiervoor uren waren opgenomen in de aanneemsom, heeft dit geleid tot overschrijding.
- De technische staat van de gemeentelijke watergangen en duikers bleek tijdens werkzaamheden slechter dan verwacht, wat leidt tot meer verbeteringsmaatregelen. Met het oog op efficiëntie is besloten dit gelijk op te lossen.
- Bij diverse percelen bleek dat de erfgrans niet overeenkwam met de feitelijke situatie. Om goede fietsverbindingen te waarborgen zijn hierdoor verschillende aanpassingen verricht op de originele plannen, zonder actieve grondverwerving.
- Door extreem weer tijdens de uitvoering is extra ingezet om de schade door gevallen neerslag te verhelpen en meer problemen te voorkomen. Dit heeft geleid tot extra inzet van uren en materieel.
- Een langdurige inzet van detectiematerieel betreffende Opsporing Ontploffbare Oorlogsresten (OOO).

De voorgenoemde zaken samen met gebruikelijke kleine problemen waar tegenaan gelopen wordt, konden binnen het budget een plek krijgen.

Tijdens de uitvoering is echter ook een onvoorziene vervuiling van de bestaande fundering en een gedeelte van de ondergrond geconstateerd. Onvoorzien omdat het rapport "Actief Bodembeheer De Kempen uit 2010"¹, niet bekend was in de huidige organisatie. Dit heeft geleid tot het opleggen van saneringsmaatregelen (door Omgevingsdienst). Aan de hand van een goedgekeurd saneringsplan is de vervuiling verholpen en afgevoerd naar een gecertificeerd bedrijf. De kosten voor het aanbieden van vervuild materiaal ligt vele malen hoger dan voor schoon materiaal. De kosten voor deze sanering bedragen € 890.000. Daardoor is een tekort ontstaan van € 755.000.

De volledige kostensom van de sanering wordt in februari 2026 aangemeld in een aanvraag SPUK (een Specifieke Uitkering voor sanering ondergronden). Bij toekenning wordt het volledige bedrag vergoed. Of toekenning plaats vindt is momenteel nog niet duidelijk, echter doordat de

¹ Het rapport Actief Bodembeheer De Kempen beschrijft de uitslagen van onderzoeken waar in het verleden funderingen van wegen zijn aangevuld met slakken vanuit de zinkfabriek in Budel. Met name onder een aantal wegen in Sint-Oedenrode zijn deze slakken aanwezig .

producent van de zinkassen, de zinkfabriek in Budel niet meer actief is, kan er geen kostenverhaal op deze firma plaatsvinden. Dat maakt de kans op subsidietoekenning groter.

Argumenten

2.1 De dekking, voor een bedrag van € 265.000, uit de Spaarvoorziening riolering is rechtmatig. Het totaal ontstane budgettekort is € 755.000. Hierin zitten ook gemaakte kosten voor de werkzaamheden aan de watergangen en de duikers. Uit het oogpunt van rechtmatigheid van gelabelde middelen zou €265.000 vanuit de Spaarvoorziening Riolering gedekt moeten worden.

3.1 De dekking, voor een bedrag van € 45.215, uit de toegekende subsidie vanuit de Bommenregeling inzetten.

In de meerkosten zijn ook de kosten van het opsporen en ruimen van niet gesprongen oorlogsresten begrepen. Hiervoor is via de Bommenregeling 67% subsidie toegekend. Dit betreft € 45.215.

4.1 De kapitaallasten van het resterend tekort van € 444.785 zijn € 19.274. Deze kapitaallasten ten laste brengen van de begroting 2027 en verder.

Na dekking vanuit de Spaarvoorziening Riolering en het toevoegen van de subsidie vanuit de Bommenregeling blijft een te dekken tekort over van € 444.785. De keus is om dit te dekken vanuit de Algemene Middelen, zodat dit als kapitaallast ten laste van de begroting 2027 en verder gebracht kan worden.

5.1 De eventueel toegekende aangevraagde SPUK volledig ten gunste van het krediet reconstructie Ollandseweg te boeken. Het voordeel van de kapitaallasten komen ten gunste van de begroting 2027 en verder.

De voorgestelde dekking van € 444.785 vanuit de Algemene Middelen is niet nodig indien als toekenning van de SPUK alsnog in 2026 een feit is.

Kanttekeningen

2.1 De dekking, voor een bedrag van € 265.000, uit de Spaarvoorziening riolering is rechtmatig. De bijdrage van € 265.000 uit de Spaarvoorziening Riolering is nu niet voorzien en geeft extra druk op deze voorziening.

5.1 De eventueel toegekende aangevraagde SPUK volledig ten gunste van het krediet reconstructie Ollandseweg te boeken. Het voordeel van de kapitaallasten komen ten gunste van de begroting 2027 en verder.

Indien de SPUK niet wordt toegekend legt dit een hogere financiële druk op de begroting 2027 en verder.

Communicatie

NVT

Participatie

NVT

Duurzaamheid
NVT

Financiële toelichting

Ollandseweg (I10031-100)	Begroting
Oorspronkelijk krediet (uit verv. Wegen 2022)	€ 2.700.000
Aanvullend krediet (incl. rijksbijdrage)	€ 3.595.000
Overschot De Steeg	€ 250.000
Totaal huidige krediet Ollandseweg	€ 6.545.000

Totaal te verwachten kosten Ollandseweg € **7.300.000**

Te kort waarvoor geen dekking is € **-755.000**

Toelichting te kort waarvoor geen dekking is:	Bedrag
Meerkosten door sanering fundering en ondergrond	€ 890.000
Verminderen met ruimte in het huidige budget	€ 135.000
Totaal tekort	€ 755.000

De raad voor te stellen een aanvullend krediet van € 755.000 beschikbaar te stellen voor de Reconstructie van de Ollandseweg. De lasten hiervan als volgt te verwerken:

1. De lasten van € 265.000 die betrekking hebben op riolering kunnen gedekt worden uit de Spaarvoorziening van Riolering.
2. De toegekende subsidie van € 45.215 vanuit de Bommenregeling gebruiken als dekking van het tekort.
3. De kapitaallasten van het resterend tekort van € 444.785 zijn € 19.274 per jaar. Deze kapitaallasten ten laste brengen van de begroting 2027 en verder.

Samenvatting	Bedrag
Bijdrage vanuit voorziening riolering opnemen	€ 265.000
Subsidie Bommenregeling – toegekend per 22 mei 2025	€ 45.215
Resterend tekort	€ 444.785
Totaal	€ 755.000

4. Mocht de SPUK worden toegekend dan is het voorstel om deze volledig ten gunste van het krediet reconstructie Ollandseweg te boeken. Het voordeel van de kapitaallasten komen ten gunste van de begroting 2027 en verder.

Planning

NVT

Rechtsbescherming

NVT

Monitoring en evaluatie

Om gelijksoortige onvoorziene zaken te voorkomen is het noodzakelijk om het projectmatig werken, met alle controles en handelingen die daarbij horen, nog beter uit te voeren in toekomstige projecten.

Bijlagen

Geen

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. M.J.M. Meertens

ir. C.H.C. van Rooij

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 11 november 2025

Besluit gemeenteraad:

Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 755.000, welke als volgt te dekken valt

1. Een bedrag van € 265.000 uit de Spaarvoorziening riolering;
2. De toegekende subsidie € 45.215 vanuit de Bommenregeling;
3. De kapitaallasten van € 19.274 van het resterend tekort van € 444.785 ten laste te brengen van de begroting 2027 en verder.
4. De eventueel toegekende aangevraagde SPUK volledig ten gunste van het krediet reconstructie Ollandseweg te boeken. Het voordeel van de kapitaallasten komen ten gunste van de begroting 2027 en verder.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 11 december 2025

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

drs. K.J.H.A. van Oort

ir. C.H.C. van Rooij