

Datum raad 5 maart 2026
Datum college 27 januari 2026

Zaaknummer 3022266

Portefeuille J.T. (Jan) van Burgsteden
Ruimtelijke ordening en infrastructuur

Onderwerp Aanvullend krediet verkeersmaatregelen locaties modulaire woningbouwopgave

Samenvatting

Tijdens de participatiemomenten van drie in voorbereiding zijnde woningbouwlocaties kwam naar voren dat omwonenden graag aanvullende verkeersmaatregelen gerealiseerd zouden zien worden, aanvullend op hetgeen al deel uitmaakte van de plannen zelf. Deze aanvullende maatregelen zijn niet begroot bij de begrotingen van de locaties, en voor realisatie is akkoord van de raad nodig i.v.m. de kosten. Het gaat om onderstaande locaties:

1. De Kremselen nabij woningbouwontwikkeling Sportveld in Boskant;
2. De Tijnveld nabij woningbouwontwikkeling Mintveld in Veghel;
3. De Spoorlaan en Koolenkampen nabij de woningbouwontwikkeling van de Stadshobbywerkplaats e.o. in Veghel.

Gevraagd wordt in te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van € 300.000, en de structurele last van € 10.000 ten laste van het exploitatieresultaat van de gemeentebegroting 2027 e.v. te brengen.

Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meerijstad

- Programma 8: Volkshuisvesting, ruimtelijke ontwikkeling, stads- en dorpsvernieuwingen.
- Versnelling van de kwantitatieve en kwalitatieve woningbouwopgave met het 'actieplan wonen' als leidraad. Daarbij is extra aandacht voor de (leefbaarheid van de) kleine kernen en gaan inbreiding en uitbreiding samen.

Behandeling in commissie

26 februari 2026

Ontwerpbesluit gemeenteraad

1. Een krediet van €35.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de voorgestelde verkeersmaatregelen voor de Kremselen (Sportveld-Boskant);
2. Een krediet van €185.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de voorgestelde verkeersmaatregelen voor de wijziging vormgeving kruispunt Tijnveld-Muskaatveld-Lavasveld (speeltuin);
3. Een krediet van €80.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de voorgestelde verkeersmaatregelen voor twee extra plateaus Koolenkampen (Spoorlaan en Ter Eycken);

4. Het totaal krediet van €300.000 en de daaruit voortvloeiende structurele lasten van €10.000 van genoemde verkeersmaatregelen ten laste te brengen van het exploitatieresultaat van de gemeentebegroting 2027 e.v.

Waarom naar de raad

De kosten van onderhavige verkeersmaatregelen gaan de kosten van de kleine infrastructurele maatregelen te boven; akkoord van de raad is derhalve nodig.

Eerder genomen besluiten

Ja, raadsvergadering juni 2026 betreffende Kremselen toevoegen als onderdeel ontwikkeling Sportveld-Boskant.

Aanleiding

Als onderdeel van de modulaire woningbouw heeft participatie plaatsgevonden. Behalve het ontwerp en de inpassing van de woningbouwplannen zelf stond daarbij ook de ontsluiting naar de nieuwe woningen op de agenda. Tijdens de participatie kwam bij een aantal locaties naar voren dat omwonenden graag aanvullende verkeersmaatregelen gerealiseerd zouden zien worden, aanvullend op hetgeen al deel uitmaakte van de plannen zelf. Deze aanvullende maatregelen zijn niet begroot bij de begrotingen van de locaties, en waren soms al bestaande verbeterpunten.

Het gaat om onderstaande locaties:

1. De Kremselen nabij woningbouwontwikkeling Sportveld in Boskant;
2. De Tijnveld nabij woningbouwontwikkeling Mintveld in Veghel;
3. De Spoorlaan en Koolenkampen nabij de woningbouwontwikkeling van de Stadshobbywerkplaats e.o. in Veghel.

De locaties en maatregelen worden toegelicht in de bijlage.

Overzichtstabel

Navolgende tabel toont het overzicht van de verkeersmaatregelen per locatie. Zie bijlage voor nadere toelichting.

Locatie	Sub-locatie / maatregel	Aanleiding Participatie	Aanleiding Verkeer	Al opgenomen in het plan zelf	Realisatie gepland in ander kader	Extra kosten (excl. BTW)
1: Sportveld-Boskant	A: Populierenlaan: plateau hoofdtoegang woningbouw Sportveld	-	Ja	Ja	-	n.v.t.
	B: Kremselen, bestaande drempel: opschuiven en nieuwe 20m ernaast	Ja	-	-	-	€35.000
	C: Smileybord	Ja	Nee, maar kan zeker wel	-	-	Geen extra kosten
	D: Verplaatsen bestaand verkeersbord 'Bestemmingsverkeer'	Ja	Nee, maar kan zeker wel	-	-	Valt onder genoemde kosten

Locatie	Sub-locatie / maatregel	Aanleiding Participatie	Aanleiding Verkeer	Al opgenomen in het plan zelf	Realisatie gepland in ander kader	Extra kosten (excl. BTW)
						Kremsele n
	E: Extra telling 30-deel in 2027	-	Ja	-	-	Valt onder genoemde kosten Kremsele n
2: Tijmveld (Mintveld -Veghel)	A: Tijmveld- kruising fietsroute	Ja	Ja	-	Ja (ca. 10 kruispunten fietsroute in de Bunders)	n.v.t.
	B: Tijmveld- Muskaatveld- Lavasveld (speeltuin): kruispunt compacter maken	Ja	Ja	-	-	€185.000
	C: Tijmveld – aansluiting op woningen Mintveld	Ja	Ja	Ja	-	n.v.t.
3: SHWP	A: Plateau Spoorlaan – Parallelweg-Zuid	-	Ja	Ja	-	n.v.t.
	B: Plateau Acacialaan – parkeerstraat nieuwe woningen	Ja	Ja	Ja	-	n.v.t.
	C: Plateau Spoorlaan - Koolenkampenstraat	Ja	Nee, maar verbetert de verkeersveiligheid wel verder	-	-	€40.000
	D: Plateau Koolenkampenstraat – Ter Eycken	Ja	Nee, maar verbetert de verkeersveiligheid wel verder	-	-	€40.000
Totaal						€300.000

Argumenten

1.B.1: Geluidsoverlast omwonenden (maatregel 1B)

De direct omwonenden van de huidige snelheid remmende maatregel (drempel) ter hoogte van de komgrens op de Kremsele ervaren geluidsoverlast van deze drempel. Opschuiven van de drempel is als aanvaardbare oplossing naar voren gekomen in het participatie traject.

2.1 en 3.1: Relatie CROW-richtlijnen

Voorgestelde maatregelen dragen bij aan het realiseren van de leefbaarheid en verkeersveiligheid, door de wegen in te richten conform de landelijke CROW-richtlijnen. Het toevoegen van snelheid remmende maatregelen, die op dit moment nog (deels) ontbreken in deze wijk(en), is daar namelijk een belangrijk onderdeel van.

2.2 en 3.2: Veiliger voor de spelende kinderen

Zowel bij Tijmveld als bij de Stadshobbywerkplaats is een speelplek aanwezig, met m.n. jonge kinderen als doelgroep. Zeker bij dergelijke locaties is verkeersveiligheid van belang.

2.3: Veiliger voor de fietsers

De route over de Tijmveld maakt deel uit van een belangrijke schoolroute voor zowel gemotoriseerd als fietsverkeer. Het veiliger maken van deze route is derhalve extra belangrijk.

Kanttekeningen

1.B.1: Oplossing niet noodzakelijk vanuit verkeersveiligheid.

Vanuit verkeersveiligheid is er geen noodzaak de huidige drempel te verplaatsen.

1.B t/m E: Weinig capaciteit voor handhaving

De capaciteit voor handhaving (rijnsnelheid en bestemmingsverkeer) is erg beperkt.

3.C en 3.D: Enige afstand tot de speelplek tot Koolenkampen

Deze extra plateaus bij de Koolenkampen bevinden zich op enige afstand van de ontwikkellocatie en speelplek; een heel direct relatie is er niet echt, echter de maatregelen dragen het wel bij aan verminderen van de snelheid in de wijk. Het verkeer neemt immers toe in de wijk als gevolg van deze ontwikkeling.

Communicatie

N.v.t.

Participatie

Plaatsgevonden in het kader van de diverse participatiemomenten voor de verschillende locaties.

Duurzaamheid

Heeft je voorstel invloed op de Meierijstadse duurzaamheidsdoelen?			
Doel	Toelichting	Positieve invloed	Negatieve invloed
CO2-neutraal	Fossielvrij door besparen en duurzame warmte en opwek	Neutraal	
MVO	Eerlijke en duurzame handel en bedrijfsvoering	Neutraal	
Circulair	Minder CO2-uitstoot en gebruik van materialen door kringlopen te sluiten	Neutraal	
Schone lucht	Gezondheidswinst door minder schadelijke uitstoot	Neutraal	
Klimaatbestendig	Mensen en omgeving bestand tegen extremer weer	Neutraal	
Biodiversiteit	Behoud soorten is verplicht, verbetering waar mogelijk	Neutraal	
Heb je alternatieven overwogen of belangen afgewogen?		Ja	

Financiële toelichting

De kosten voor de voorgestelde maatregelen zijn hieronder weer gegeven (bedragen zijn excl. BTW).

- 1.B: Kremselen, bestaande drempel: opschuiven en nieuwe 20m ernaast: €35.000
- 2.B: Tijmveld-Muskaatveld-Lavasveld (speeltuin) kruispunt compacter maken: €185.000
- 3.C: Plateau Spoorlaan – Koolenkampenstraat: €40.000
- 3.D: Plateau Koolenkampenstraat – Ter Eycken: €40.000

De onderhoudskosten van deze maatregelen maken reeds deel uit van de reguliere onderhoudskosten van de wegen waar de maatregelen in vallen.

Het totaal gevraagde krediet bedraagt derhalve €300.000,-.

Volgens de vastgestelde notitie waardering en afschrijving worden infrastructurele werkzaamheden afgeschreven in 30 jaar. De structurele (afschrijvings-)last van deze investering op basis van het minimale investeringsbedrag is € 10.000.

Binnen de begroting van de ontwikkellocaties zelf zijn geen budgetten beschikbaar om deze lasten te dekken. Daarom de raad hierbij te adviseren dit bedrag ten laste van het exploitatieresultaat van de gemeentebegroting 2027 e.v. te brengen.

Planning

De beoogde realisatie van de verkeersmaatregelen verschillen per locatie:

1. Kremselen (Sportveld-Boskant):
Zodra budget beschikbaar is gesteld zal de realisatie in gang worden gezet
2. Tijmveld (Mintveld-Veghel):
Ongeveer tegelijkertijd met de aanpassingen aan het kruispunt Tijmveld – fietspad (waarschijnlijk 2026). Daarmee zijn de aanpassingen gereed voordat de woningen van Mintveld zijn gerealiseerd.
3. Spoorlaan / Koolenkampen (Stadshobbywerkplaats-Veghel)
Ongeveer tegelijkertijd met de realisatie van woningbouwontwikkeling bij de voormalige Stadshobbywerkplaats e.o.

Rechtsbescherming

N.v.t.

Monitoring en evaluatie

N.v.t.

Bijlage

1. Aanvullende verkeersmaatregelen modulaire opgave drie woningbouwlocaties

Onderliggende documenten

N.v.t.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. M.J.M. Meertens

ir. C.H.C. van Rooij

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 27 januari 2026

Besluit gemeenteraad:

1. Een krediet van €35.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de voorgestelde verkeersmaatregelen voor de Kremselen (Sportveld-Boskant);
2. Een krediet van €185.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de voorgestelde verkeersmaatregelen voor de wijziging vormgeving kruispunt Tijmveld-Muskaatveld-Lavasveld (speeltuin);
3. Een krediet van €80.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de voorgestelde verkeersmaatregelen voor twee extra plateaus Koolenkampen (Spoorlaan en Ter Eycken);
4. Het totaal krediet van €300.000 en de daaruit voortvloeiende structurele lasten van €10.000 van genoemde verkeersmaatregelen ten laste te brengen van het exploitatieresultaat van de gemeentebegroting 2027 e.v.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 5 maart 2026

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

drs. K.J.H.A. van Oort

ir. C.H.C. van Rooij