

Ruitersport Zijtaart

VOLOP AMBITIE

VERVANGING DAK

BINNENBAK

prospectus

RUITERSPORT ZIJTAART

PC De Reigertjes & LR Sint Gregorius

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart

Ruitersport Zijtaart



VOLOP AMBITIE

RUITERSPORTVERENIGING

Actieve vereniging sinds 1928

Ca. 200 leden, waaronder ca. 50 jeugdleden

Meerdere disciplines: dressuur, viertal, springen, eventing, aangespannen, recreatief

Organiseren wedstrijden: befaamd om uitstekende locatie

Wedstrijden: dressuur, springen, subtop-dressuur, aangespannen, meertallen

Toegankelijkheid en kwaliteit ruitersportterrein meest gewaardeerd

Binnen Meijerijstad zijn er twee ruitersportverenigingen met een eigen overdekte accommodatie: in Zijtaart en in St. Oedenrode. Beiden hebben een breed draagvlak onder de inwoners vanwege de sociale- en maatschappelijke functies die zij vervullen.

PAARDENSPORT—MEER DAN DAT

Ontmoetingsplaats vrijwilligers Zeskamp

50-jarig jubileum EGZ

Fietscross

Sinterklaas

Beachvolleybal

Evenementengroep Zijtaart (EGZ) - thuislocatie

Kindervakantieweek (JAZ)

IJsbaan

Terreinonderhoud door vrijwilligers

Sociaal/maatschappelijke functie

Mudrun

MIDDEN IN MEIERIJSTAD
Sociaal-/ maatschappelijke functie

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart

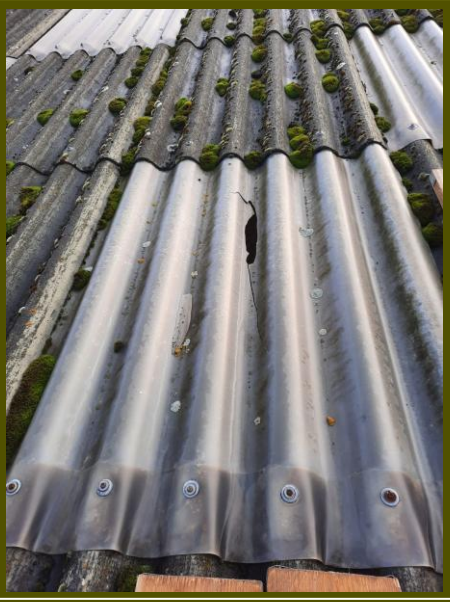
Ruitersport Zijtaart



VOLOP AMBITIE







HUIDIG DAK

Asbestvrije golfplaten uit begin jaren ’90

Slechte staat

Niet geïsoleerd

Lekkages

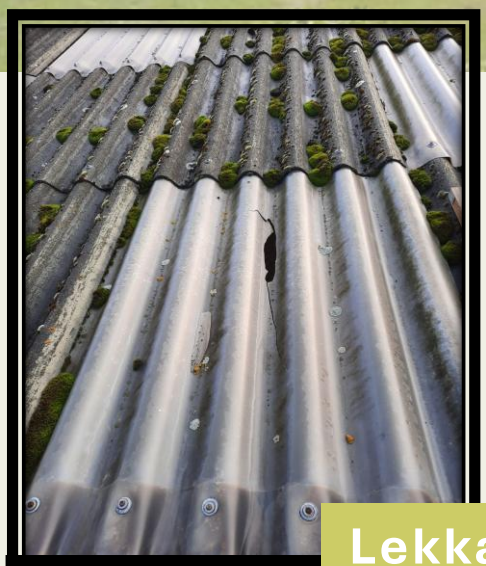
Verouderd

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart

Ruitersport Zijtaart

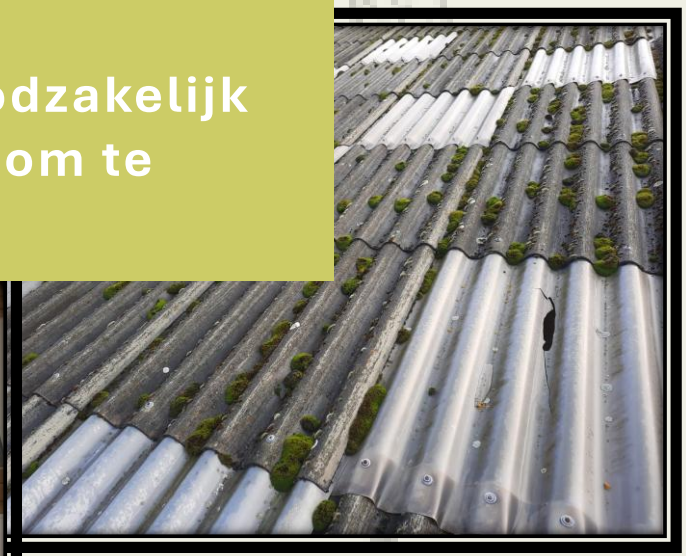
VOLOP AMBITIE











Lekkages
Slecht voor bodem

Gevaarlijk!
Dakplaten kunnen loskomen – risico voor ruiters/ paarden

Vervanging noodzakelijk
Dak is onveilig om te betreden!

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart



Ruitersport Zijtaart

VOLOP AMBITIE

TOELICHTING VERNIEUWING DAK

Wat heeft Ruitersport Zijtaart te bieden?

Stichting Ruitersport Zijtaart beheert de accommodatie voor de ruitersportvereniging in Zijtaart. Deze bestaat uit een buitenterrein met longeercirkel en een rijbak (buitenbak) met eb- en vloedbodem en een overdekte rijhal (binnenbak) met een inpandige gemeenschapsruimte. De ruitersportvereniging heeft momenteel ongeveer 200 leden, waarvan 50 jeugdleden. De ruitersportvereniging is opgericht in 1928 en is actief in meerde disciplines: dressuur, meertallen, springen, eventing, aangespannen en recreatief. De accommodatie beschikt over uitstekende eb- en vloedrijbodems waarop meerdere keren per jaar wedstrijden worden gehouden voor pony's en paarden. Deelnemers komen uit Brabant en daarbuiten, maar vooral uit de regio. Toegankelijkheid en kwaliteit van het ruitersportterrein worden als zeer goed gewaardeerd.

De accommodatie wordt jaarlijks gebruikt voor de kindervakantieweek in Zijtaart en bij vorst wordt de buitenbak geschikt gemaakt voor een ijsbaan. De fietsclub WTC houdt hier jaarlijks haar fietscross voor de jeugd. Het onderhoud van de hal en het terrein gebeurt geheel door vrijwilligers, eveneens wordt het organiseren van wedstrijden compleet verzorgd door de leden en vrijwilligers. Mede dankwijze de inzet van leden, vrijwilligers en sponsoren is in 2025 de nieuwe kantine gerealiseerd op een uitstekende locatie met zicht op zowel de binnen- als de buitenbak.

Noodzakelijk onderhoud dakplaten rijhal

Om de ruitersportaccommodatie veilig en duurzaam te kunnen blijven exploiteren voor de beoogde doelgroepen, is regelmatig en verantwoord onderhoud noodzakelijk. Het onderhoud van het dak is een grote onderhoudspost en dient op middellange termijn (2-3 jaar) grondig te worden aangepakt. Ruitersport Zijtaart heeft de ambitie om ook deze (noodzakelijke) verbetering van de accommodatie op duurzame en verantwoorde wijze aan te pakken.

De huidige dakplaten wil Ruitersport Zijtaart vervangen door geïsoleerde dakpanelen en voorzien van een lichtstraat in de nok van het dak. Door geïsoleerde dakpanelen toe te passen blijft het klimaat in de rijhal meer constant en voorkomt dat de kostbare eb- en vloedbodem (d.w.z. de vochtigheid van de bodem wordt met water gereguleerd) bevriest; ruiters kunnen daardoor ook met strengere vorst hun paarden de noodzakelijke beweging blijven geven. Deze geïsoleerde dakpanelen kennen een langere levensduur dan de huidige golfplaten, wat ook in dat opzicht een duurzame keuze is.

RUITERSPORT ZIJTAART

PC De Reigertjes & LR Sint Gregorius

Ruitersport Zijtaart

VOLOP AMBITIE

TOELICHTING VERNIEUWING DAK

Hoe krijgen we dat voor elkaar?

Ruitersport Zijtaart is niet zomaar een sportvereniging – het is een vereniging van en voor mensen die belang hechten om deel te nemen aan een sociale en maatschappelijke plek in de lokale gemeenschap. Dankzij de inzet van de lokale gemeenschap, zowel vrijwilligers als ondernemers, lukt het Ruitersport Zijtaart in veel gevallen om grootse evenementen of voorzieningen te realiseren.

Bijvoorbeeld de Brabantse Kampioenschappen en recent de vernieuwing van de kantine. In oktober 2025 heeft de burgemeester tijdens de opening van de nieuwe kantine nog een koninklijke onderscheiding toebedeeld aan één van onze waardevolle vrijwilligers. Bij die gelegenheid zijn ook de sponoren bedankt, mede dankzij hun bijdragen is er een kantine met een waarde van ca. E 200.000,- gerealiseerd.



Deze waardevolle sponsoren kunnen wij niet nu nogmaals vragen om in de buidel te tasten voor de vernieuwing van het dak van de rijhal. Onze vrijwilligers staan klaar om de handen uit de mouwen te steken, maar voor de aankoop van de materialen en diverse werkzaamheden doen wij een beroep op de gemeente Meierijstad en het Rabobank Coöperatiefonds.

De ambitie van Ruitersport Zijtaart ten aanzien van de vernieuwing van het dak is reden geweest voor het **Rabobank Coöperatiefonds om een bijdrage van E 10.000,-** toe te zeggen. Voor deze bijdrage zijn wij Rabobank zeer dankbaar. Daarnaast steunt ook de Dorpsraad Zijtaart het initiatief van Ruitersport Zijtaart en ter ondersteuning heeft zij een brief gestuurd aan de Gemeente Meierijstad (zie volgende pagina). Om de ambitie ook daadwerkelijk waar te kunnen maken, zijn er echter nog financiële middelen benodigd. Daar kan de Gemeente Meierijstad behulpzaam bij zijn.

Ruitersport Zijtaart is een gezonde en levendige vereniging, die haar zaakjes goed op orde heeft. Enkel voor deze incidentele grote kostenpost roepen wij uw hulp in. Met uw financiële bijdrage is het voor Ruitersport Zijtaart mogelijk om voor de lange termijn een veilige (sport)accommodatie te bieden aan inwoners. **Wij rekenen op uw hulp!**

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart

Ruitersport Zijtaart

VOLOP AMBITIE

LOKALE STEUN

Gemeente Meierijstad
t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders en de Raad van de gemeente Meierijstad
Postbus 10.001
5460 DA Veghel

Geacht college, geachte raadsleden,
De Dorpsraad Zijtaart zet zich al jarenlang in voor een sterk en vitaal verenigingsleven. In de dorpsvisie staat niet voor niets dat Zijtaart altijd sterk is geweest in het stimuleren van ontmoetingsmogelijkheden voor alle leeftijden. Ons rijke verenigingsleven en het brede activiteitenaanbod zijn alleen mogelijk dankzij passende ondersteuning en subsidies voor accommodaties en verenigingen.
Een mooi voorbeeld hiervan is Ruitersport Zijtaart. Deze vereniging met ruim 200 leden heeft het afgelopen jaar, volledig met vrijwilligers en gesteund door vele lokale ondernemers, een nieuwe kantine gerealiseerd. Een prachtig staaltje saamhorigheid en betrokkenheid binnen ons dorp.
Op dit moment staat de vereniging echter voor een grote uitdaging: het dak van de rijhal is dringend aan vervanging toe. De begroting laat zien dat dit een investering van circa €150.000 vergt. Dit bedrag is voor de vereniging niet op te brengen, en opnieuw een beroep doen op ondernemers is niet reëel.
De Dorpsraad ondersteunt dit initiatief van harte, juist omdat de manege een belangrijke rol speelt in de leefbaarheid van ons dorp. De accommodatie wordt intensief gebruikt door tal van activiteiten en organisaties: de jeugdvakantieweek, de Mudrun van VOW, het 50-jarig jubileum van de evenementengroep, beachvolleybal, fietscrosswedstrijden, ponykampen, een schaatsbaan en uiteraard diverse ruitersportwedstrijden. Het terrein aan de Leinserondweg is daarmee een begrip in Zijtaart en omgeving.
Wij verzoeken het college en de gemeenteraad daarom om medewerking te verlenen aan de noodzakelijke vervanging van het dak. Ruitersport Zijtaart is veel meer dan een sportvereniging; het is een voorziening met een breed maatschappelijk draagvlak en een belangrijke ontmoetingsplek voor het hele dorp.
Met vriendelijke groet,

Dorpsraad Zijtaart

Helmut Henst, voorzitter



www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart



Ruitersport Zijtaart

VOLOP AMBITIE

TWEEDEHANDS DAKPLATEN?

Een nieuw dak is duur. Ruitersport Zijtaart denkt mee over de kosten

Ruitersport Zijtaart realiseert zich dat een nieuw dak op de rijhal niet zomaar een uitgave is. Het is een uitgave waar serieus over nagedacht moet worden en alternatieven moeten worden afgewogen. Daarbij gaat men zeker niet over één nacht ijs. Een voor de hand liggende optie is om tweedehands dakplaten te gebruiken, bijvoorbeeld dakplaten die van een andere manege of (fabrieks)hal afkomstig zijn. Ruitersport Zijtaart heeft echter in beeld weten te brengen dat het gebruiken van tweedehands dakplaten juist méér kosten met zich meebrengt én minder duurzaam is. Duurzaamheid is ook in het kader van de bijdrage van het Rabobank Coöperatiefonds een must. Alles afwegende zijn juist nieuwe dakplaten de beste optie voor Ruitersport Zijtaart: zowel voor de kosten als voor de duurzaamheid van de investering.

Ruitersport Zijtaart kiest bewust voor <u>nieuwe</u> dakplaten

Nieuwe dakplaten vs.	Tweedehands dakplaten
Duurder in aanschaf	Voordeliger in aanschaf
Op juiste maat inkopen	Bestaande schroefgaten → lekkages!!
Efficiënte arbeidsuren	Meer arbeidsuren: demontage + montage met maatwerk
Direct geleverd met lichtstraten	Lichtstraten achteraf in maken
Beperkt afval(kosten)	Meer afval i.v.m. maatwerk ter plaatse
Minder arbeidskosten **Beste energiewaarde** **Langste levensduur**	**Meer arbeidskosten** **Meer materiaalkosten** **Minder duurzame keuze**

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart



Ruitersport Zijtaart

VOLOP AMBITIE

PLAN VAN AANPAK

Wanneer
- Medio 2027
- Gereed voor 100-jarig bestaan in februari 2028

Voorbereiding
- Planning wanneer de werkzaamheden plaats kunnen vinden in verband met geplande wedstrijden en evenementen
- Offertes opvragen en opdracht geven

Realisatie
- Coördinatie door vrijwilligers verbonden aan Stichting Ruitersport Zijtaart
- Uitvoering grotendeels door een bedrijf met hulp van vrijwilligers waar mogelijk

BEGROTING

Post	Kosten
dakplaten	€ 129.700,00
dakgoot	€ 7.490,00
onvoorzien	PM
lichtstraat	*inclusief*
BTW 21%	€ 28.810,00
verzekering	PM
asbestinventarisatie	*inclusief*
TOTAAL	**€ 166.000,00**

Gemeente Meierijstad

Financiële bijdrage multifunctionele sportaccommodaties

Rabobank Coöperatiefonds

Financiële bijdrage [illegible] lokale gemeenschap op duurzame en energie-[illegible] wijze

TOEGEKEND

PC De Reigertjes & LR Sint Gregorius

www.ruitersportzijtaart.nl

Ruitersportterrein De Leinse Hoefslag, Leinserondweg 21A, Zijtaart