Kangoeroewoningen

Zelfstandig wonen, met elkaar dichtbij



Illustratie van mogelijke uitvoeringen • geen bestaand bouwproject

Wat is een kangoeroewoning?

Twee zelfstandige, onderling verbonden woondelen. Beide huishoudens hebben een eigen keuken, badkamer en woon- en slaapruimte. Zo wonen mensen dichtbij elkaar, met behoud van zelfstandigheid en privacy.

Voor wie en in welke vorm?

Bijvoorbeeld voor ouderen en hun volwassen kinderen, of een jongvolwassene die ondersteuning nodig heeft. De woondelen kunnen naast of boven elkaar liggen, maar ook als verbonden appartementen worden gebouwd.

Ook mogelijk in sociale huur

Woningcorporaties kunnen kangoeroewoningen aanbieden als gekoppelde huurwoningen. Zo wordt wonen dichtbij naasten ook bereikbaar voor mensen zonder eigen erf of budget om een extra woning te bouwen.

Wat kan het opleveren?

Bewoners: hulp en sociaal contact dichtbij, met een eigen huishouden.
Ondersteuning: mogelijk langer zelfstandig wonen en professionele hulp uitstellen.
Gemeente: een gevarieerder woningaanbod, meer mogelijkheden voor huurders met een ondersteuningsbehoefte en mogelijke doorstroming op de woningmarkt.

Opbrengsten hangen af van de uitvoering en de situatie van bewoners; financiële besparingen staan niet vooraf vast.

Waar is het al gerealiseerd?

Kangoeroewoningen zijn onder meer gerealiseerd in Groningen, Ermelo en Harderwijk. In Groningen bouwde Lefier 11 combinaties van twee appartementen; in Ermelo realiseerde UWOON 3 kangoeroewoningen.