

Raadsinformatiebrief

Datum	23 juni 2026	Zaaknummer	3130783
Onderwerp	Scholen in Veghels Buiten Noordoost	Portefeuille	Economie, sport, onderwijs, recreatie en toerisme J.T.M.M. van Gerwen

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Stand van zaken scholen in Veghels Buiten

Aanleiding

De eerste (tijdelijke) schoollokalen voor de scholen in Veghels Buiten zijn geplaatst en vanaf komend schooljaar wordt er gestart met het geven van onderwijs in deze nieuwe wijk. We informeren de raad over de vorderingen rondom de tijdelijke en permanente schoolgebouwen in dit groeiende woongebied.

Kernboodschap

Tijdelijke en permanente schoolgebouw

De voorbereiding voor de bouw van woningen in Veghels Buiten Noordoost zijn in volle gang, de (ondergrondse) infrastructuur en voorzieningen voor de bouwvelden worden momenteel aangelegd. Vorige week zijn de eerste lokalen voor een tijdelijk schoolgebouw in Veghels Buiten geplaatst. Realisatie verloopt volgens planning en per 1 augustus a.s. kunnen in dit schoolgebouw twee scholen starten met het geven van onderwijs in deze nieuwe wijk: De Verrekeijk en Buitenwijs. In goede samenwerking met beide schoolbesturen wordt het tijdelijke schoolgebouw in korte tijd gerealiseerd, zodat er voor de huidige bewoners van Veghels Buiten, met name uit het deelgebied Erpseweg Zuid, een basisschool dichtbij is. De basisschool zal de komende jaren gaan groeien, en verhuizen naar een permanente locatie zodat ook voor de toekomstige bewoners van Veghels Buiten Noordoost, een basisschool op loop- en fietsafstand aanwezig is. De scholen zijn gelegen aan het Melvenpad, het doorgaande fietspad door Veghels Buiten Noordoost, en aan de groene mal. Deze ligging stimuleert het gebruik van de fiets naar school zoveel mogelijk, en ook spelen en leren in het groen wordt op deze manier mogelijk gemaakt.

Voor het permanente schoolgebouw gaan de beide schoolbesturen aan de slag om een duurzaam en gezond schoolgebouw te realiseren wat past in de wijk en optimaal gebruik maakt van de kansen en kwaliteiten die de omgeving van de school biedt.

Als alles volgens planning verloopt zal over ongeveer 3 jaar het permanente schoolgebouw in gebruik genomen kunnen worden.

Bouwen onder de Omgevingswet

Eerste stap in de realisatie van het permanente schoolgebouw is de keuze voor een definitieve locatie in het plangebied Veghels Buiten. Bij de vergunningaanvraag van de tijdelijke schoolgebouwen, is namelijk naar voren gekomen dat de locatie voor het tijdelijke en de beoogde locatie voor het permanente schoolgebouw in de nabijheid van een ondergrondse gasleiding liggen. De aanwezigheid van dit soort leidingen is zeer gebruikelijk in bewoond gebied, maar sinds de invoering van de Omgevingswet (1-1-2024) wordt daar anders mee omgegaan. Het bestemmingsplan voor Veghels Buiten Noordoost is nog onder de oude Wet Ruimtelijke Ordening (Wro) vastgesteld. Onder de Wro waren andere Externe Veiligheidsrichtlijnen en -regels van toepassing, waardoor er toen wettelijk geen beperking was om de scholen op deze locatie te realiseren.

<https://www.rivm.nl/omgevingsveiligheid/handboek/toelichtingen-kernbegrippen/afstanden-en-gebieden> Een basisschool wordt in de nieuwe wetgeving omschreven als 'zeer kwetsbaar object', wat maakt dat hiervoor extra aandacht gevraagd wordt in de directe nabijheid van een dergelijke gasleiding. De afgelopen periode is uitvoerig overleg geweest met de schoolbesturen, veiligheidsregio, externe adviseurs en gemeente, hoe op deze locatie om te gaan met deze nieuwe eisen.

Heroverweging

Met een aanvullende maatregel voor het tijdelijke schoolgebouw dat er tijdens schooltijden geen graafwerkzaamheden mogen worden uitgevoerd in de directe nabijheid van de gasleiding bij de school, is ingebruikname van de tijdelijke school veilig en verantwoord mogelijk. Met deze beperking heeft de veiligheidsregio een positief advies gegeven op de vergunning. Het college daarop besloten dat het tijdelijke schoolgebouw daarmee op een verantwoorde manier doorgang kan vinden op de beoogde locatie. Daarbij is ook besloten dat er voor het permanente schoolgebouw een heroverweging van de hiervoor beoogde locatie gemaakt moet worden. Voor de permanente schoollocatie is daarvoor nog voldoende tijd. Naast tijd is er ook in het plangebied Noordoost in deze fase nog voldoende ruimte om het permanente schoolgebouw op grotere afstand van de gasleiding te realiseren. Met de huidige kennis heeft dat de voorkeur. Niet omdat het niet mogelijk is om op de nu voorziene locatie een schoolgebouw te bouwen, maar wel omdat een andere locatie waarschijnlijk passender is en er meer ontwerpvrijheid is als de permanente school op grotere afstand van de gasleiding gerealiseerd wordt. Deze afweging wordt de komende periode in overleg met de scholen gemaakt.

Communicatie

Naast voorliggende raadsinformatiebrief, wordt ook een persbericht gedeeld. De ouders van de aangemelde kinderen worden ook geïnformeerd door de scholen.

Participatie

Over de scholen en schoollocaties is veelvuldig overleg met beide schoolbesturen: Saam en Verdi.

Relatie met Toekomstvisie Meierijstad 2040

Vul in de onderstaande tabel per ambitie in op welke wijze de informatie bijdraagt aan de ambities uit de Toekomstvisie Meierijstad 2040.

Ambities uit toekomstvisie	Toelichting
Inclusieve samenleving, iedereen doet mee: de Meierijstadse samenleving voelt zich verbonden en kijkt naar elkaar om	Een onderwijsvoorziening draagt bij aan de leefbaarheid van Veghels Buiten en de omgeving.
Circulaire economie: sterk en samen duurzaam ondernemen in Meierijstad	Door voor de tijdelijke school gebruik te maken van modulaire eenheden, kunnen deze hergebruikt worden. De scholen streven ernaar de permanente school zo duurzaam mogelijk te realiseren.
Kennis en talenten aantrekken en behouden: een leven lang ontwikkelen	Basisonderwijs dicht bij huis draagt bij aan talentontwikkeling.
Mobiliteitstransitie: beter bereikbaar via weg en water en een boost voor de fiets en het OV	Belangrijk onderdeel van de locatiekeuze is de ligging in de wijk, aan het doorgaande fietspad, zodat bereikbaarheid per fiets en te voet gestimuleerd wordt ten opzichte van autogebruik.
Energiesysteem van de toekomst: een hoogwaardige en robuuste energievoorziening	De scholen streven ernaar de permanente school zo duurzaam mogelijk te realiseren.
Gezonde en veilige leefomgeving: een sterk groen raamwerk voor ontmoeten en bevorderen van gezondheid	In de locatiekeuze van de school wordt midden in een groene omgeving c.q. woongebied gerealiseerd.
Klimaatbestendig en biodiversiteit: verbonden klimaatadaptief	Belangrijk onderdeel van de locatiekeuze is de ligging in de wijk, aan de groene mal. Op deze manier wordt spelen en leren in het groen gestimuleerd en is er altijd verkoeling in de buurt van de school te vinden.

Financiën

De ontwikkeling van de schoollocaties zit reeds in de grondexploitatie van Veghels Buiten opgenomen; De tijdelijke school en de locatie van de permanente school zijn daar niet op van invloed.

Planning

Op 1 augustus 2026 starten de scholen De Verrekeijk en Buitenwijs, in eerste instantie op de tijdelijke locatie binnen Veghels Buiten. De planning is dat circa 3 jaar later de permanente schoollocatie in gebruik wordt genomen.

Ter inzage documenten

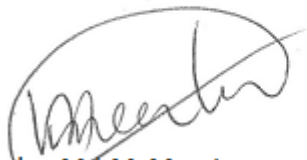
n.v.t.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester



drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij