

Datum raad 9 juli 2026

Zaaknummer 3105744

Datum college 19 mei 2026

Portefeuille Sport, onderwijs, recreatie en toerisme en vastgoed
J.T.M.M. van Gerwen

Onderwerp Beschikbaar stellen uitvoeringskrediet aanleg kunstgrasveld en realisatie parkeervoorziening sportpark Spoorzicht Mariaheide

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen voor de aanleg van een kunstgrasveld en de realisatie van een parkeervoorziening op sportpark Sportpark Spoorzicht in Mariaheide.

Aanleiding voor het voorstel is de groei van de verenigingen op het sportpark, mede door aanwas uit Veghel, waardoor zowel een tekort aan parkeerplaatsen als een toekomstige capaciteitsdruk op de sportvelden is ontstaan.

In de meerjarenbegroting 2026-2029 is reeds rekening gehouden met investeringen voor zowel het kunstgrasveld als de parkeerplaats. Het besluit betreft de formele beschikbaarstelling van het krediet. Inclusief een aanvullend krediet in verband met de gestegen kosten als gevolg van de gestegen olieprijsen.

Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meerijstad

Mijlpalen van Meerijstad programma 5 Sport, Kunst& Cultuur, Recreatie & Toerisme

Behandeling in commissie

18 juni 2026


Ontwerpbesluit gemeenteraad

Beschikbaar stellen uitvoeringskrediet voor:

1. Aanleg kunstgrasveld sportpark Spoorzicht in Mariaheide een bedrag van € 1.118.040 incl. btw
2. Inrichting parkeerplaats sportpark Spoorzicht in Mariaheide een bedrag van € 235.050 excl. btw

Waarom naar de raad

Het beschikbaar stellen van een uitvoeringskrediet inclusief het beschikbaar stellen van het reeds in de begroting opgenomen uitvoeringskrediet.



Eerder genomen besluiten

In de meerjarenbegroting 2026-2029 is een bedrag van € 1.086.500 incl. btw beschikbaar gesteld voor aanleg van een kunstgrasveld en realisatie van een parkeervoorziening op Sportpark Spoorzicht Mariaheide.

Aanleiding

Door de groei van de verenigingen (aanwas uit Veghel) heeft sportpark Spoorzicht in Mariaheide een groot gebrek aan parkeerplaatsen en zal er binnen afzienbare tijd ook een tekort aan velden ontstaan. Parkeeroplossingen langs de rijbaan (tussen bomen) zijn niet mogelijk. Een oplossing binnen het sportpark is wel mogelijk door veld 3 te verplaatsen en 90 graden te draaien. Hierdoor komt ruimte vrij (aan de straatzijde) voor een parkeerterrein. Door het veld als kunstgrasveld uit te voeren kan ook het capaciteitsprobleem worden opgelost.

Aanvankelijk was het plan het hoofdveld naar achter te verplaatsen en de vrijgekomen ruimte aan de voorzijde te benutten voor een parkeerplaats. Deze optie werd als niet wenselijk beschouwd in verband met de hiervoor noodzakelijke kap van 12 zwarte berken en het bezwaar van de omwonenden om de (ingang van) parkeerplaats ter hoogte van veld 1 te realiseren.

Daarnaast hebben we te maken met een kostenstijgingen. Kunstgras bestaat grotendeels uit kunststofvezels zoals polyethyleen (PE) en polypropyleen (PP). Die worden gemaakt uit aardolie en aardgas. Via de Straat van Hormuz loopt een groot deel van de wereldwijde olie-export en veel vloeibaar gas. De afsluiting van de straat van Hormuz heeft dus direct gevolg voor de prijs. Waardoor we naast het beschikbaar stellen van het in de meerjarenbegroting opgenomen krediet een extra krediet aanvragen om aanleg mogelijk te maken.

Argumenten

1.1 Herinrichting biedt oplossing voor veldcapaciteit en parkeerprobleem

Door het huidige veld 3 een kwartslag te draaien, creëren we ruimte voor de aanleg van een parkeerterrein. Door het veld uit te voeren met kunstgras vergroten we de bespeelbaarheid

1.1 De huidige parkeerdruk leidt tot hinder en verkeersonveilige situaties in de omgeving van het sportpark.

Met de realisatie van een parkeerterrein op sportpark Spoorzicht:

- wordt parkeren geconcentreerd op eigen terrein en de parkeervakken naast de weg;
- neemt foutparkeren langs wegen af;
- verbetert de verkeersveiligheid;
- wordt de leefbaarheid voor omwonenden verbeterd.

1.2 Groei van de vereniging vraagt om extra capaciteit

De huidige veldcapaciteit sluit onvoldoende aan op het groeiende aantal leden en teams. Een kunstgrasveld biedt aanzienlijk meer gebruiksuren dan een natuurgrasveld en maakt intensiever gebruik mogelijk gedurende het hele jaar.

1.2 Voor het project is in de gemeentelijke begroting reeds rekening gehouden met een investeringskrediet.

Het te nemen besluit betreft de formele beschikbaarstelling van het krediet conform de besluitvormingsprocedure.

Kanttekeningen

1. *Uit recente aanbestedingen in het land is gebleken dat de prijzen van kunstgras met bijna 20% zijn gestegen sinds het afsluiten van de straat van Hormuz.*

Kunstgras bestaat grotendeels uit kunststofvezels zoals polyethyleen (PE) en polypropyleen (PP). Die worden gemaakt uit aardolie en aardgas. Via de Straat van Hormuz loopt een groot deel van de wereldwijde olie-export en veel vloeibaar gas. Bij een langdurige verstoring kunnen de prijzen nog verder stijgen. Als gevolg van de prijsstijging is het voor realisatie van de aanleg extra budget noodzakelijk

2. *Kostenstijging inrichting parkeerterrein*

Aanvankelijk is uitgegaan van de aanleg van 30 officiële parkeerplaatsen (volgens capaciteitsberekening masterplan buitensport). Deze 30 uitgevoerd in bestrating. Uit recente parkeermetingen de en verwachte groei van de verenigingen blijkt dat er in de (nabije) toekomst een groter aantal nodig is. In de plannen is daarom rekening gehouden met 75 parkeerplaatsen uitgevoerd in half-verharding. Half verharding is goedkoper dan bestrating. Door meer parkeerplaatsen toe te voegen zijn we voorbereid op de verwachte groei, maar dit levert wel een kostenstijging op.

3. *Uitvoering dient te geschieden in de zomerstop van de vereniging (augustus 2026) om de impact voor de verenigingen te beperken en omdat we niet kunnen inschatten hoe lang en groot de effecten van de huidige situatie in Iran zullen zijn.*

Communicatie

Bij de verder uitwerking en uitvoer worden de verenigingen van sportpark Spoorzicht betrokken. Omwonenden worden tijdig geïnformeerd over de werkzaamheden en eventuele overlast gedurende de werkzaamheden.

Participatie

De verenigingen zijn betrokken bij het ontwerp voor de herinrichting. Daarnaast is een buurtdialogo gehouden met betrekking tot de aanleg van en de locatie van een parkeervoorziening.

Duurzaamheid

Heeft je voorstel invloed op de Meierijstadse duurzaamheidsdoelen?			
Doel	Toelichting	Positieve invloed	Negatieve invloed
CO2-neutraal	Fossielvrij door besparen en duurzame warmte en opwek		
MVO	Eerlijke en duurzame handel en bedrijfsvoering		
Circulair	Minder CO2-uitstoot en gebruik van materialen door kringlopen te sluiten	Er zal gebruik gemaakt worden van een natuurlijke infill van de kunstgrasmat. Voor de parkeervoorziening is gekozen voor half verharding d.m.v. grasbetontegels.	

Schone lucht	Gezondheidswinst door minder schadelijke uitstoot		Kunstgras heeft groter risico op hittestress dan natuurgras
Klimaatbestendig	Mensen en omgeving bestand tegen extremer weer	Bomen blijven behouden door de parkeerplaatsen niet aan de voorzijde toe te voegen.	
Biodiversiteit	Behoud soorten is verplicht, verbetering waar mogelijk		
Heb je alternatieven overwogen of belangen afgewogen?			

Financiële toelichting

In de meerjarenbegroting 2026-2029 is een bedrag van € 1.086.500 incl. btw gevraagd en beschikbaar gesteld voor sportpark Spoorzicht Mariaheide. Dit betreft een nieuwe investering welke de lange route volgt. In de begroting 2027 e.v. zijn de volledige kapitaallasten van dit investeringsbedrag reeds opgenomen.

Door de geschetste keuzes en ontwikkelingen met prijsstijgingen als gevolg is het totaal benodigde uitvoeringskrediet nu € 1.511.350 incl. btw. De totale investering voor het hoofdveld bedraagt € 1.118.040 incl. btw. Voor de btw op deze investering ontvangen we een uitkering vanuit de regeling SPUK-Sport (€ 201.250).

De investering voor het parkeerterrein bedraagt € 393.310 incl. btw (€ 325.050 excl. btw). Via de korte route is reeds een voorbereidingskrediet van € 90.000 excl. btw beschikbaar gesteld. Het benodigde bedrag voor het hoofdveld van € 1.118.040 incl. btw en het restantbedrag voor het parkeerterrein van € 235.050 excl. btw dienen nog beschikbaar gesteld te worden.

De structurele extra kapitaallasten van het aanvullende krediet zullen verwerkt worden in de begroting 2027 e.v.

Planning

De aanleg van het kunstgrasveld is gepland voor augustus 2026 aansluitend zal de parkeervoorziening worden ingericht.

Rechtsbescherming

nvt

Monitoring en evaluatie

nvt

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. M.J.M. Meertens

ir. C.H.C. van Rooij

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 mei 2026

Besluit gemeenteraad:

Beschikbaar stellen uitvoeringskrediet voor:

1. Aanleg kunstgrasveld sportpark Spoorzicht in Mariaheide een bedrag van € 1.118.040 incl. btw.
2. Inrichting parkeerplaats sportpark Spoorzicht in Mariaheide een bedrag van € 235.050 excl. Btw.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 9 juli 2026

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

drs. K.J.H.A. van Oort

ir. C.H.C. van Rooij