

AMENDEMENT

Raadsvergadering: 18 september 2025.
Agendapunt: Vaststelling Welstandsnota 2025
Onderwerp: Beeldkwaliteitsplannen industrieterreinen

De raad van de gemeente Meierijstad in vergadering bijeen op donderdag 18 september 2025,

Constaterend dat:

- de raad een besluit moet nemen over de vaststelling Welstandsnota 2025;
- de raad wordt voorgesteld om de beeldkwaliteitsplannen in te trekken zoals opgenomen in bijlage 2 ‘Bijlage actualiseren beeldkwaliteitsplannen’;
- hiertoe ook meerdere industrie- en bedrijventerreinen binnen heel Meierijstad behoren;
- er op verschillende industrie- en bedrijventerreinen verloop van bedrijven kan zijn of er nog in- of uitbreidingsmogelijkheden zijn;

Overwegend dat:

- het laten vervallen van een beeldkwaliteitsplan bij een industrie- of bedrijventerrein met in- en/ of uitbreidingsmogelijkheden of bij het wisselen van een bedrijf, leidt tot onduidelijkheid over hoe de ruimtelijke kwaliteit op deze industrie- of bedrijventerreinen in de toekomst gewaarborgd blijft;
- het laten vervallen van een beeldkwaliteitsplan bij een voltooide woonwijk minder invloed heeft omdat de wijk reeds gereed is;
- voor het behouden van de ruimtelijke kwaliteit bij industrie- en bedrijventerreinen het dus wenselijk is om beeldkwaliteitsplannen te handhaven of door de gemeente te laten vernieuwen door middel van een aangepast of nieuw beeldkwaliteitsplan.

Amendeert het ontwerpbesluit als volgt:

Beslispunt 2 als volgt te wijzigen:

de beeldkwaliteitsplannen in te trekken zoals weergegeven in bijgevoegd overzicht met uitzondering van beeldkwaliteitsplannen die betrekking hebben op industrie- of bedrijventerreinen.

Fractie Gemeentebelang Meierijstad
Gerard van Mil