

Besluitenlijst Collegevergadering openbaar

Datum	25-02-2025
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Collegekamer Stadhuisplein 1 Veghel
Voorzitter	C.H.C. van Rooij

1 Opening

2 Agenda

3 Openbare Besluitenlijst BenW-vergadering 18 februari 2025

Akkoord

4 Perslijst

Akkoord

5 Raadsinformatiebrief tussentijdse Evaluatie Erfgoedvisie

27 januari 2021 is door de gemeenteraad de Erfgoedvisie Meierijstad vastgesteld, naar aanleiding hiervan is op 27 juli 2021

het uitvoeringsprogramma behorende bij deze Erfgoedvisie vastgesteld door het college. In samenspraak met en mede op verzoek van een aantal stakeholders wordt voorgesteld om de raad middels een raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang van het uitvoeringsprogramma.

Besluit:

Het college stemt er mee in om de gemeenteraad middels een raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang van het uitvoeringsprogramma behorende bij de Erfgoedvisie Meierijstad 2020-203

6 Vaststelling van de Nadere regels Wet maatschappelijke ondersteuning Meierijstad 2025.

Op 20 februari 2025 heeft de gemeenteraad ingestemd met het vaststellen van de Integrale verordening sociaal domein 2025. Aansluitend hierop dienen de Nadere regels Wet maatschappelijke ondersteuning te worden aangepast.

Hierbij gaat het om enkele tekstueel herstellende aanpassingen, maar ook om een aantal inhoudelijke wijzigingen.

Inhoudelijk volgen de nadere regels de integrale verordening sociaal domein.

Besluit:

Het college stelt de Nadere regels Wet maatschappelijke ondersteuning Meierijstad 2025 vast met ingang van 1 maart 2025.

7 **Uitvoeringsplan Gezondheid GALA 2024–2026 ‘Samen gezonder telt!’**

Het herijkte gezondheidsbeleid is vastgesteld in 2024 en staat beschreven in de Gezondheidsnota 'Samen gezonder telt!'.

De Gezondheidsnota werkt vanuit de brede benadering van positieve gezondheid.

De nota beschrijft wat Meierijstad op het gebied van gezondheidsbevordering voor haar inwoners wil bereiken de komende jaren. Om dit te bereiken zijn zes ambities beschreven en wordt concreet aangegeven welke aanpak en activiteiten nodig zijn om deze ambities te bereiken.

Het uitvoeringsplan Gezondheid is een praktische uitwerking hiervan wat ons helpt bij het realiseren van de gestelde doelen en handvatten geeft voor monitoring.

Besluit:

Het college stemt in met het Uitvoeringsplan Gezondheid GALA 2024–2026 ‘Samen gezonder telt!’ en is akkoord met de bijbehorende RIB.

8 **Gewijzigde vaststelling Bestemmingsplan ‘Buitengebied Veghel, herziening Bolst 19–21’ in Erp**

Bolst 19 en 21 is gelegen in het buitengebied van Veghel. De locatie betreft een (voormalige) agrarische bedrijfslocatie bestaande uit twee bedrijfswoningen en enkele bedrijfsgebouwen. Het bedrijf is al enige jaren beëindigd, waarbij ook de stallen zijn gesloopt. De herziening voorziet in een herbesteding naar een burgerwoning waarbij de feitelijke situatie juridisch verankerd wordt.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft in december 2023 ter inzage gelegen, waarna er één zienswijze is ontvangen. Het plan is inmiddels aangepast en in overeenstemming met beleid en regels op rijks- provinciaal- en gemeentelijk niveau.

Uw college wordt daarom geadviseerd in te stemmen met de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan en dit in procedure te brengen.

Dit bestemmingsplan is vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage gelegd, daarom is de raad bevoegd het bestemmingsplan nog onder de Wet ruimtelijke ordening (Wro) vast te stellen.

Besluit:

1. Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen de Nota van Zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan 'Buitengebied Veghel, herziening Bolst 19-21' vast te stellen.
2. Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan 'Buitengebied Veghel, herziening Bolst 19-21' gewijzigd vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptradsbesluit
3. Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen, gelet op het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

9 Kadernota en begroting RAV 2026

Volgens de Wet Gemeenschappelijke Regelingen (GR) moet de Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord (RAV Brabant MWN) de kadernota begroting delen met de deelnemende gemeenten.

Besluit:

1. Het college stemt in met de kadernota begroting Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord (RAV Brabant MWN).
2. Het college heeft besloten de gemeenteraad via een raadsinformatiebrief te informeren over de kadernota.

10 Advies werkgroep verkeersveiligheid N.C.B.–Laan Veghel

Afgelopen jaren heeft de gemeente in samenwerking met bewoners en ondernemers middels een werkgroep een verkenning naar de verkeersveiligheid in de N.C.B.–Laan uitgevoerd.

De verkenning richt zich op het verbeteren van de verkeersveiligheid voor fietsers en het verminderen van de snelheid van autoverkeer op de N.C.B.–Laan en het Heilig Hartplein.

Fysieke maatregelen, zoals verkeersplateaus en drempels, blijken effectief om de snelheid te verlagen, maar bewoners maken zich zorgen over mogelijke trillingshinder. Uit onderzoek blijkt dat de voorgestelde maatregelen niet alleen de verkeersveiligheid verbeteren, maar ook trillingen kunnen verminderen. Daarom wordt een combinatie van aanpassingen, waaronder bredere fietsstroken, dynamische smileyborden en een aangepaste kruising, op korte termijn geadviseerd.

Omdat ondanks trillingsonderzoek bewoners zich zorgen blijven maken over een toename in trillingshinder heeft de werkgroep een gefaseerde aanpak voorgesteld, waarbij de effecten van de maatregelen binnen een jaar worden geëvalueerd door de wijkraad. Indien nodig worden de verkeersplateaus alsnog gerealiseerd. Op de lange termijn worden bredere fietssuggestiestroken en verdere netwerkmaatregelen overwogen. De betrokkenheid van bewoners en ondernemers speelde een grote rol in het proces, met diverse bijeenkomsten en overlegmomenten om draagvlak te creëren en feedback te verwerken.

Besluit:

Het college stelt de raadsinformatiebrief “Verkeersveiligheid N.C.B.–Laan” vast en biedt deze aan de gemeenteraad aan.

11 Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan ‘Buitengebied Sint–Oedenrode, herziening Liempdseweg 51’ en besluit Wet geluidhinder.

Initiatiefnemer wenst de bestemming agrarisch te wijzigen in een woonbestemming en daarbij de woning te splitsen. Het vaststellen van een hogere waarde is noodzakelijk om het omzetten met splitsing van de huidige bedrijfswoning aan de Liempdseweg 51 te Sint–Oedenrode naar burgerwoning mogelijk te maken.

Besluit:

1. over te gaan tot vaststelling van de hogere waarde Wet geluidhinder conform het bijgevoegde besluit;
De raad voor te stellen
2. in te stemmen met de Nota van zienswijzen en ambtelijke wijzigingen.
3. het bestemmingsplan ‘Buitengebied Sint–Oedenrode, herziening Liempdseweg 51’ gewijzigd vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel.
4. geen exploitatieplan vast te stellen, gelet op het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

5. Een verklaring van geen bezwaar tegen vervroegde publicatie aan te vragen vanwege de gewijzigde vaststelling.

12 **Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Laar 1, te Sint-Oedenrode'**

Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van de verouderde burgerwoning en twee bijgebouwen op locatie Laar 1 te Sint-Oedenrode. Er wordt een nieuwe woning opgericht. Hiervoor dient de bestemming wonen vergroot te worden.

Dit bestemmingsplan is vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage gelegd, daarom is de raad bevoegd het bestemmingsplan nog onder de Wet ruimtelijke ordening (Wro) vast te stellen.

Besluit:

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. in te stemmen met de nota van ambtelijke wijzigingen;
2. het bestemmingsplan 'Buitengebied Laar 1, te Sint-Oedenrode' vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel;
3. geen exploitatieplan vast te stellen, gelet op het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Het college besluit:

4. gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, om voor de te verplaatsen woning een hogere waarde te verlenen.

13 **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Bobbenagelseweg 9 - 't Achterom 3'.**

Met het planvoornemen wordt de intensieve varkenshouderij op het perceel van 't Achterom 3 definitief beëindigd en wordt de locatie herontwikkeld naar een woonbestemming met daaraan ondergeschikt een privé-stal.

De initiatiefnemers bedrijven op hoog niveau de paardensport en hebben professioneel deelgenomen aan nationale en internationale wedstrijden. Om jaarrond op hoogwaardig niveau te kunnen trainen voor wedstrijden is een kleine rijhal/overdekte rijbak noodzakelijk. De privé-stal betreft een paardenrijhal met paardenstallen en bergingen die alle uitsluitend voor privé-gebruik gebruikt mogen worden. De privé-stal wordt grofweg ter plekke van de te slopen (bestaande) varkensstal gerealiseerd.

De zichtlijnen vanaf de Ollandseweg en 't Achterom in de richting van het Dommeldal blijven behouden.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang 28 december 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode een drietal zienswijzen ingekomen.

Hierdoor dient het plan gewijzigd vastgesteld te worden. Voor de inhoud van en de reactie op de zienswijze wordt verwezen naar de Nota van Zienswijzen en wijzigingenbestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Bobbenagelseweg 9 - 't Achterom 3'.

Besluit:

Het college stelt de raad voor:

1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Bobbenagelseweg 9 - 't Achterom 3';
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Bobbenagelseweg 9 - 't Achterom 3' gewijzigd vast te stellen conform bijgevoegd raadsvoorstel;
3. Een 'verklaring van geen bezwaar tegen vervroegde publicatie' aan te vragen vanwege de gewijzigde vaststelling;
4. Gelet op het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.
5. Het beeldkwaliteitsplan 'Bobbenagelseweg 9 - 't Achterom 3' vast te stellen in het kader voor de welstandstoets.

14 Uitvoeringsafspraken met Area en Woonmeij over woningaanpassingen binnen de Wmo

De gemeente Meierijstad maakt sinds 2021 gezamenlijke uitvoeringsafspraken met Area en Woonmeij over woningaanpassingen binnen de Wmo.

Deze zijn voortgekomen uit de prestatieafspraken tussen Meierijstad en de woningcorporaties en zijn inmiddels ingebed in de samenwerking.

Jaarlijks evalueren de gemeente en de woningcorporaties de samenwerking en de uitvoeringsafspraken. Naar aanleiding van de evaluatie in december 2024 willen de gemeente en de woningcorporaties de uitvoeringsafspraken bijstellen en opnieuw ter ondertekening voorleggen.

Besluit:

Het college stemt in met het ondertekenen van de bijgestelde uitvoeringsafspraken met Area en Woonmeij over woningaanpassingen binnen de Wmo. Het college en de burgemeester mandateert portefeuillehouder wonen om de bijgestelde uitvoeringsafspraken te ondertekenen.

15 Groot onderhoud en vervangingsinvesteringen techniek en inventaris Theater De Blauwe Kei

In de door de gemeenteraad vastgestelde Nota Kunst en Cultuur 2024 – 2030 ‘Kunst en Cultuur kleuren Meierijstad’ is voor de periode 2024 tot en met 2030 een bedrag voor groot onderhoud van de techniek en inventaris van Theater De Blauwe Kei van € 800.000,-- vastgesteld.

Dit bedrag is opgenomen in de gemeentebegroting.

Een uitvoerig onderhoudsprogramma is opgesteld en dient ter onderbouwing voor het plegen van groot onderhoud vanaf 2024. Daarnaast is binnen de gemeentebegroting geen voorziening opgenomen voor de vervanging van techniek en inventaris. Uw college wordt voorgesteld het onderhoud aan de theatertechniek en –inventaris, waarvan de gemeente eigenaar is, door Theater De Blauwe Kei te laten uitvoeren. Verder wordt uw college geadviseerd vanaf 2026 een voorziening aan te leggen voor de vervanging van de theatertechniek en –inventaris.

Besluit:

1. Het onderhoud van de theatertechniek en –inventaris uit te laten voeren door Theater De Blauwe Kei en dit te bekostigen uit het Impulsbudget Nota Kunst en Cultuur 2024–2030.
2. Het realiseren van een voorziening voor de vervanging van de theatertechniek en –inventaris van Theater De Blauwe Kei voor de periode 2026–2032. Een bedrag van € 862.384 toe te voegen aan een te vormen voorziening “vervangingsinvesteringen techniek en inventaris Theater De Blauwe Kei”. Dit bedrag als bestemming ten laste van het resultaat jaarrekening 2024 te brengen.
3. De gemeenteraad via een raadsinformatiebrief hierover te informeren.

16 Afronden omgevingstafel Boerdonksedijk 36 en opstarten formele aanvraag (wijzigen omgevingsplan)

Op de locatie Boerdonksedijk 36 in Boerdonk is een agrarisch bedrijf gevestigd. De initiatiefnemer is voornemens de huidige agrarische functie te wijzigen in een woonfunctie.

Hierbij wordt de bestaande bedrijfswoning in gebruik genomen als burgerwoning en worden de voormalige bedrijfsgebouwen grotendeels gesloopt.

Voor dit initiatief is het voortraject (intake- en omgevingstafel) doorlopen en zijn de stukken akkoord bevonden. Om deze reden wordt het college gevraagd

een besluit te nemen zodat dit traject afgerond kan worden en de formele aanvraag (wijzigen omgevingsplan) in gang gezet kan worden.

Besluit:

Het college besluit planologische medewerking te verlenen aan het wijzigen van de agrarische functie naar een woonfunctie op de locatie Boerdonksedijk 36 te Boerdonk.

17 Raadsinformatiebrief actualisatie bomenbeleid

De gemeenteraad te informeren over de vervolgstappen om te komen tot actualisatie van bomenbeleid.

Besluit:

Aanbieden raadsinformatiebrief actualisatie bomenbeleid

18 Kaderbrief 2026 GGD Hart voor Brabant

In de gemeenschappelijke regeling van de GGD Hart voor Brabant is opgenomen dat de Kaderbrief 2026 vooraf gaat aan de begroting 2026. De begroting wordt later dit jaar aan de gemeenteraden voorgelegd. In de GGD-kaderbrief 2026 staan de hoofdlijnen van het werk van de GGD in 2026, met de financiële gevolgen. De GGD-kaderbrief 2026 is een nadere uitwerking van het in juli 2023 vastgestelde beleidsplan 'Wij maken samen gezond gewoon 2024-2027' en de vier pijlers die hierin zijn benoemd, te weten 'Voorkomen als het moet, beschermen als het kan', 'zelf, maar niet alleen', 'iedereen verschillend, allemaal gelijk' en 'overal om ons heen, binnen en buiten'. Deze sluiten aan bij het gezondheidsbeleid van gemeente Meierijstad.

De gemeenteraad kan via een zienswijze aangeven of zij het met de uitgangspunten in de kaderbrief eens of oneens is en zij kan beleidsmatige en/of financiële aandachtspunten meegeven. Het college ziet, op het uitgangspunt (niet verhogen van de gemeenschappelijke bijdrage) zoals verwoord in de brief van 20 december 2024 na geen aanleiding om een aanvullende zienswijze in te dienen.

Besluit:

1. Het college stemt in met de inhoudelijke koers van de kaderbrief 2026 GGD Hart voor Brabant.
2. Het college besluit de gemeenteraad te informeren door middel van een raadsinformatiebrief.
3. Het college besluit om het uitgangspunt zoals verwoord in de brief van 20 december 2024 namens de portefeuillehouders financiën ook te hanteren voor GGD Hart voor Brabant.

19 Raadsvoorstel Heffingssystematiek Rioolheffing

De raad wordt gevraagd om een besluit te nemen over de heffingssystematiek ten behoeve van de rioolheffing.

Besluit:

Het college stemt in om het raadsvoorstel Heffingssystematiek Rioolheffing door te geleiden naar de gemeenteraad.

20 Aanpassingen Julianapark te Veghel

Voor het Julianapark is op basis van de motie van 7 november 2024 en in samenspraak met belanghebbenden een pakket aan maatregelen vastgesteld om de bestaande kwaliteiten van het park te beschermen en de functionaliteit te verbeteren.

Besluit:

1. Instemmen met het pakket aan maatregelen voor het Julianapark te Veghel;
2. De gemeenteraad verzoeken om een uitvoeringskrediet van € 503.000,- beschikbaar te stellen voor de aanpassingen van het Julianapark. De structurele jaarlijkse kapitaallasten van € 21.800,- ten lasten te brengen van het exploitatieresultaat en met hetzelfde bedrag de ombuigingsopgave te verhogen.

21 Woningbouw en parkeergarage op P1 Noordkade

Initiatiefnemer Noordkade Ontwikkeling B.V. is voornemens om ter plaatse van het huidige P1 parkeerterrein op het CHV-terrein woningbouw (65 appartementen) en een parkeergarage te realiseren. De ontwikkeling past niet

binnen de bestemming 'Industrie'. De gemeente kan de ontwikkeling toestaan door het verlenen van een omgevingsvergunning voor het buitenplans afwijken van het bestemmingsplan, zoals bedoeld in art 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wabo. Het college besluit de voorbereidingsprocedure hiervoor op te starten.

Besluit:

Het college besluit in principe medewerking te verlenen aan woningbouw (65 appartementen) en parkeergarage ter plaatse van het huidige P1 parkeerterrein, CHV-terrein onder voorwaarden van het sluiten van een anterieure overeenkomst en de voorwaarden voor het aspect geluid (treffen maatregelen woningen en geluidcontour Friesland Campina), en hiervoor de voorbereidingsprocedure op grond van afdeling 3.4. Algemene wet bestuursrecht te starten.

22 Raadsvoorstel toekomst openluchtwembad Veghel

Ter uitvoering van het raadsbesluit van 31 oktober 2024 wordt een discussiestuk aan de raad voorgelegd waarin de moties en het amendement met betrekking tot het openluchtwembad in Veghel nader wordt uitgewerkt. Voor de openstelling van het openluchtwembad in 2025 en 2026 zijn afspraken gemaakt met Sportfondsen Veghel BV. Tevens wordt voorgesteld om het plan Multipark Veghel op basis van een projectopdracht van het college verder uit te laten werken door de initiatiefnemers of op langere termijn door de gemeente in te laten passen in een integrale gebiedsontwikkeling.

Besluit

1. Het kennisnemen van het discussiestuk toekomst openluchtwembad en Multipark Veghel
2. Het vaststellen van het raadsvoorstel
3. Geen solitair openluchtwembad exploiteren of ontwikkelen
4. Het initiatief Multipark Veghel op basis van een projectopdracht van het college verder laten uitwerken door de initiatiefnemers of op langere termijn door de gemeente laten inpassen in een integrale gebiedsontwikkeling.

23 Vervanging kunstgras hockeyvelden 2025

Uit kostenbesparende overwegingen wordt de voor 2024 geplande vervanging van kunstgras hockeyvelden van SMHC de Hopbel veld 2) en VMHC Geel Zwart (veld 1) gecombineerd met de vervanging van veld 1 van SMHC de Hopbel, omdat dit de goedkoopste en snelste manier is.

Goedkeuring voor het te vervangen hoofdveld van Geel Zwart zal alleen met zekerheid worden verkregen als ook de bestaande sporttechnische fundering wordt vervangen.

Tevens worden de voor 2024 geplande grond gerelateerde onderhoudswerkzaamheden doorgeschoven naar medio 2025 omdat de geplande uitvoering door de te natte omstandigheden geleid zou hebben tot een slechtere kwaliteit en hogere kosten.

Besluit:

Het college besluit om het restant van FCL 5250–2024 (groot onderhoud sportterreinen) als resultaatbestemming over te zetten naar 2025 en voor veld 1 van VMHC Geel Zwart de kunstgrasmat en de sporttechnische fundering te vervangen.

24 Raadsvoorstel Kostendekkingsplan Riolering en Water

De raad wordt gevraagd om een besluit te nemen over het Kostendekkingsplan Riolering en Water.

Besluit:

Het college stemt in om het raadsvoorstel Kostendekkingsplan Riolering en Water door te geleiden naar de gemeenteraad.

25 Beschikbaar stellen uitvoeringskredieten Jaarprogramma Openbare Ruimte 2025

De voorbereidingen voor het Jaarprogramma Openbare Ruimte 2025 zijn inmiddels zo vergevorderd dat het inkoopproces kan starten.

Om de werkzaamheden aan te kunnen besteden c.q. uit te voeren, dient de raad de benodigde uitvoeringskredieten definitief beschikbaar te stellen. Deze adviesnota bevat een voorstel om het Jaarprogramma Openbare Ruimte 2025 vast te stellen en in te stemmen met een voorstel aan de raad om de

gereserveerde ruimte binnen de begroting 2025 definitief beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van de werkzaamheden.

Besluit:

Het college verzoekt de raad om de gereserveerde ruimte in de begroting 2025 definitief beschikbaar te stellen voor de uitvoeringskredieten van projecten in de openbare ruimte.

Aldus vastgesteld op 27 februari 2025

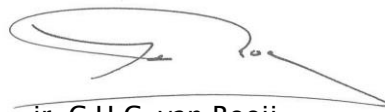
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,



Drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij