

Raadsinformatiebrief

Datum	7 januari 2025	Zaaknummer	2717474
		Portefeuille	Ruimtelijke ordening en infrastructuur
			J.T. van Burgsteden
Onderwerp	Concept Parkeerplan Meierijstad		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Concept Parkeerplan Meierijstad

Aanleiding

Begin 2022 heeft de gemeenteraad van Meierijstad de Duurzame mobiliteitsvisie Meierijstad vastgesteld. In de visie staat hoe de gemeente Meierijstad de komende jaren om wil gaan met zaken als bereikbaarheid, leefbaarheid en verkeersveiligheid. Om de ambities en opgaven in de Duurzame mobiliteitsvisie Meierijstad waar te maken is een uitvoeringsprogramma met maatregelen opgesteld. Eén van de maatregelen is het opstellen van een parkeerplan voor de centra van Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode. Andere aanleidingen voor het opstellen van een Parkeerplan Meierijstad zijn:

- Ruimtelijke ontwikkelingen in de centra van Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode (waarbij het parkeren niet altijd binnen een project zelf is op te lossen).
- Plan voor herstructurering van het centrum van Veghel.
- Parkeerplannen voor de centra dateren uit 2015 of eerder. Sindsdien zijn er diverse trends en ontwikkelingen die invloed hebben op het parkeren in de centra.
- Druk van ontwikkelaars om parkeernormen te verlagen waarbij er tegelijkertijd juist sprake is van een (algemene) toename van het autobezit.
- Wensen van bewoners en bedrijven om meer parkeerplaatsen te maken in de openbare ruimte (terwijl er tegelijk ook een opgave is voor meer groen).

Kernboodschap

Waar willen we naar toe?

Het **parkeerplan** (zie bijlage 1) geeft richting aan hoe in we Meierijstad de komende jaren met het parkeren van auto's en fietsen omgaan. Met dit plan stellen we kaders en maken we keuzes zodat het parkeerbeleid een bijdrage kan leveren aan de actuele visies, ambities en ruimtelijke ontwikkelingen. Bepalende uitgangspunten en keuzes voor het parkeren in onze dorpscentra zijn:

1. Met parkeerbeleid dragen we bij aan de visies, ambities en ruimtelijke ontwikkelingen van de gemeente: het faciliteren van auto parkeren blijft belangrijk, maar staat niet (langer) op één.

2. In de inrichting van onze openbare ruimte geven we meer ruimte en prioriteit aan duurzame en gezonde vervoerswijzen.
3. Met regulering zorgen we voor 'de juiste parkeerder op de juiste plaats' en voorkomen we parkeeroverlast.
4. We leggen vast welke doelgroepen we op de verschillende parkeerlocaties willen faciliteren en prioriteren: wie parkeert waar met de auto?
5. Uitvoering van parkeerbeleid blijft voor zowel gebruikers als gemeente 'betaalbaar'.
6. Met actuele gebiedsgerichte parkeernormen en bijbehorende maatregelen maken we ruimtelijke ontwikkelingen en bijbehorende ambities mogelijk en voorkomen we overlast.

Met de **nota parkeernormen** (zie bijlage 2) willen we het volgende bereiken:

- Voorzien in duidelijke spelregels welke voor alle ontwikkelaars gelijk en eenduidig zijn.
- Sturen op het aantal auto's in de gemeente Meierijstad.
- Toestaan van een zekere mate van flexibiliteit in de toepassing van parkeernormen.
- Met aanvullende eisen aan toegankelijkheid, beschikbaarheid en kwaliteit van de parkeerplaatsen zo goed mogelijk borgen dat de beschikbaarheid van parkeerplaatsen op orde is.
- Stimuleren van duurzame en actieve mobiliteitskeuzen zoals lopen en fietsen.
- Verbeteren van de juridische borging van de parkeeroplossingen van bouwontwikkelingen.
- Bieden van een goed kader voor de vergunningverlening.

Welke maatregelen passen bij de opgaven?

De kaders, uitgangspunten en keuzes zijn vertaald naar een parkeerbeleid per kern. Hierbij maken we onderscheid in de volgende niveaus van parkeerbeleid: geen beperkingen, licht sturend, sturend en zeer strikt. De knoppen waaraan we kunnen draaien zijn:

- Aanbod parkeerplaatsen (parkeernormen): hoeveelheid parkeerplaatsen en normen voor verschillende gebieden en doelgroepen.
- Vormen van regulering: verschillende methoden om parkeren te reguleren.
- Locatie van parkeerplaatsen: ligging van de parkeerplaatsen ten opzichte van belangrijke bestemmingen zoals wonen, winkels en werkplekken.
- Flankerend beleid: maatregelen die worden genomen om alternatieven voor de auto's te stimuleren.

Schijndel Sint Oedenrode		aanbod pp parkeernormen	vormen van parkeerregulering	locatie van parkeerplaatsen	flankerend beleid	{ Erp, Boerdonk, Boskant, Eerde, Keldonk, Mariaheide, Nijnsel, Olland, Wijbosch, Zijtaart
	geen beperkingen	minimum normen	geen	'voor de deur'	bepaalde inzet	
	licht sturend	bepaalde gebiedsgerichte differentiatie	onbetaalde vormen in centrum	voorzieningen op loopafstand	gemiddelde inzet	{ Veghel
	sturend	gebiedsgerichte differentiatie	(on)betaalde vormen in centrum- en schil	autoluwe en autovrije zones	grote inzet	
	zeer strikt	maximum normen	betaald parkeren in 'gehele' stad	autovrije zones	maximale inzet	

Bovenstaande is in het concept plan uitgewerkt in korte termijnmaatregelen. Voor de langere termijn sluiten we aan bij het Koersdocument Veghel en het Masterplan Veghel-centrum.

Communicatie

Alle deelnemers aan de overleggen sturen we het concept Parkeerplan Meerijstad digitaal toe. Via de website van Meerijstad is het concept plan te raadplegen. Een papieren exemplaar is ter inzage op het gemeentehuis in Veghel, bestuurscentrum in Sint-Oedenrode en RAADhuis Schijndel. We doen een persbericht uit en over de ter inzage legging communiceren we via de gemeentepagina. Ook informeren we de dorps- en wijkraden hierover.

Participatie

Participatie heeft op verschillende momenten plaatsgevonden. Er zijn interviews gehouden met de centrummanagers van Veghel/Sint-Oedenrode en Schijndel. Voor de belangrijkste interne en externe stakeholders in de dorpscentra van Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode hadden we per kern aparte “wie parkeert waar”-sessies. Verder is het concept parkeerplan voordat het voor zienswijzen wordt voorgelegd afgestemd met de belangrijkste stakeholders zoals centrummanagement Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode en woningcorporaties. Een ieder kan nu een zienswijze indienen. We leggen de Nota van Beantwoording zienswijzen voor bij de politieke besluitvorming over het definitieve plan.

Uw raad is tijdens de beeldvormende avond op 18 april 2024 meegenomen. Na een korte inleiding over mobiliteit zijn we in gesprek gegaan over verschillende scenario's voor beleidskeuzes parkeren en bijbehorende consequenties (zie bijlage 3).

Duurzaamheid

Duurzaamheid is een belangrijk uitgangspunt in het parkeerplan. Zoals eerder aangegeven dient het parkeerbeleid bij te dragen aan de visies, ambities en ruimtelijke ontwikkelingen waarbij het faciliteren van de auto niet (langer) op één staat. Bij de inrichting van onze openbare ruimte geven we meer ruimte en prioriteit aan duurzame en gezonde vervoerswijzen.

Financiën

Het ter inzage leggen van het concept plan heeft op dit moment geen financiële consequenties. Na vaststelling van het Parkeerplan Meerijstad, werken we de maatregelen voor de korte termijn uit in een uitvoeringsprogramma voor de korte termijnmaatregelen. We gaan de kosten van deze maatregelen na en gaan na hoe deze maatregelen kunnen worden bekostigd. De verwachting is dat de kosten van deze korte termijnmaatregelen worden meegenomen bij de integrale afweging in de gemeentebegroting. De kosten voor de lange termijnmaatregelen worden meegenomen in de uitwerking van het Masterplan Veghel-centrum.

Planning

Het concept Parkeerplan Meerijstad wordt gedurende 6 weken, van 15 januari tot en met 25 februari 2025, ter inzage gelegd voor het inbrengen van een zienswijze. De zienswijzen met een reactie nemen we op in een Nota van Beantwoording. Deze Nota van Beantwoording wordt samen met het definitieve plan in het tweede kwartaal 2025 ter besluitvorming aangeboden aan het gemeentebestuur.

Bijlage(n)

1. Concept Parkeerplan Meerijstad (december 2024)
2. Concept Nota Parkeernormen Meerijstad 2025 (december 2024)
3. Presentatie “Op weg naar een parkeerplan voor Meerijstad”. Beeldvormende avond gemeenteraad 18 april 2024.

Ter inzage documenten

Concept Parkeerplan Meierijstad d.d. december 2024

met bijlagen:

- Concept Nota Parkeernormen Meierijstad 2025 (december 2024)
- Hoofdlijnen parkeermeting 2024 Veghel, Schijndel, Sint-Oedenrode

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,

De (plv)secretaris,



W. van den Heuvel

De burgemeester,



ir. C.H.C. van Rooij

Bijlage. Doorkijk naar maatregelen Parkeerplan en (belangrijkste) wijzigingen Nota Parkeernormen

*Doorkijk naar maatregelen **Parkeerplan Meierijstad***

Als *korte termijnmaatregelen* zijn voorgesteld:

- Dorpscentra algemeen
 - o Eenduidig maken van de werkingstijden in de blauwe zone van de verschillende dorpscentra
 - o Beter handhaven in de blauwe zone
 - o Optimaliseren van de uitgifteregels voor ontheffingen
 - o Opstellen van een lijst Parkeren op eigen terrein (POET-lijst)
- Veghel centrum
 - o Optimalisatie van de parkeerregulering:
 - Stationsstraat: blauwe zone vervalt
 - Leo van der Weijdenstraat: deels vrij parkeren
 - Hoefplein: volledige blauwe zone; geen vrij parkeren meer
 - Bolkenplein: alleen op zaterdag blauwe zone
 - Hoogstraat: blauwe zone aan beide zijden van de straat bij de winkels
 - o Verwijderen verouderde verwijsborden parkeerroute
- Schijndel centrum
 - o Catharinaplein volledig in blauwe zone
 - o Op Markt maken van ruimte voor fietsparkeren waarbij autoparkeerplaatsen verdwijnen
 - o Onderzoeken van een centrale fietsvoorziening
- Sint-Oedenrode centrum
 - o Beëindigen gedoogsituatie parkeren Markt als parkeerplaatsvoorziening bij Albert Heijn open is
 - o Onderzoeken mogelijkheid om parkeerfunctie van de Heuvel op te heffen en in te richten als verblijfsgebied met een autoluw karakter
 - o Optimalisatie van de parkeerregulering:
 - Kofferen blauwe zone opheffen
 - Deken van Erpenstraat uitbreiding blauwe zone
 - o We blijven werken zonder ontheffingen voor de blauwe zone voor wonen (en bedrijven)

Toekomstige parkeersituatie Veghel-centrum:

In de plannen voor Veghel-centrum wordt het centrumgebied in Veghel de komende jaren stap voor stap getransformeerd. Op het moment dat parkeerplaatsen uit het straatbeeld gaan verdwijnen en er een gebouwde parkeervoorziening voor in de plaats komt, zijn de organisatie van het parkeren en flankerende maatregelen nog belangrijke aandachtspunten.

Nadere uitwerking van de parkeerhub en aanvullende parkeermaatregelen vindt in het project en planproces voor het Masterplan plaats. Het gaat hierbij om onder andere de volgende onderwerpen:

- Parkeerbalans centrum inclusief ontwikkelingen Masterplan
- Benodigde parkeercapaciteit in de hub
- Financiële haalbaarheid van de hub
- Consequenties voor de parkeerorganisatie
- Flankerende maatregelen in de omgeving (regeling in de schil)

(Belangrijkste) wijzingen **nota parkeernormen**:

- Nieuwe kencijfers parkeren van het CROW (publicatie 2024) en onderzoek naar autobezit in Meierijstad zijn het uitgangspunt.
- Meer flexibiliteit door meer categorieën bij hoofdfunctie wonen. Onderscheid in koop, vrije sector huur en sociale huur. De parkeernormen voor sociale huur zijn aanzienlijk lager dan voorheen.
- De bezoekersnorm is lager.
- Salderen en dubbelgebruik blijft bestaan. Er zijn nieuwe aanwezigheidspercentages.
- Nieuw is dat een mobiliteitscorrectie mogelijk is bij deelmobiliteit.
- Parkeren op eigen terrein blijft het uitgangspunt.
- We voorzien op een andere wijze in de parkeervraag door benutten van:
 - o Particuliere parkeerplaatsen
 - o Restcapaciteit openbare parkeerplaatsen waarbij geldt:
 - In Veghel-centrum is geen restcapaciteit. Hier zijn te veel ontwikkelingen en ambities waar we meer grip op willen
 - Ruimere loopafstanden.