

Raadsinformatiebrief

Datum	23 december 2021	Zaaknummer	1948424744
		Portefeuille	Economie, financiën, ruimtelijke ordening J.H.M. Goijaarts
Onderwerp	Laatste stand van zaken over internationale werknemers		

Kennisnemen van:

Laatste stand van zaken over internationale werknemers

Kernboodschap

Via deze raadsinformatiebrief nemen wij u mee in de laatste ontwikkelingen rondom internationale werknemers en de huisvesting hiervan:

Aantal bedden

De doelstelling van het beleid (Beleidsnotitie “Maak er werk van”, vastgesteld op 6 juni 2019) voor de huisvesting van internationale werknemers is om binnen 5 jaar na vaststelling van het beleid, 2000 tot 2500 bedden extra te vergunnen. Op dit moment zijn er 815 slaapplaatsen vergund waarvan 733 bedden onherroepelijk zijn en er dus geen rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) meer tegen aangewend kunnen worden. Het laatste initiatief dat vergund en onherroepelijk is, is een grote huisvestingslocatie voor 292 bedden aan het Kraanmeer 26 in Erp.

Initiatieven voor grote huisvestingslocaties

- **Amert Kwartier:** huisvestingslocatie voor 500 bedden.
Dit is het voormalige plan het “Knokert Kwartier”. Na milieukundige onderzoeken is deze locatie niet voorstelbaar. Daarom is gekeken naar een alternatieve locatie en de huidige locatie is in de directe nabijheid gelegen van de Knokert. Deze locatie is gelegen ten oosten van het bedrijventerrein De Amert. Het plan heeft nu de naam “Het Amert Kwartier”. De aanvraag voor een omgevingsvergunning is in voorbereiding.
- **Companyhotel:** huisvestingslocatie voor 500 bedden.
In september 2021 hebben wij een principemedewerking verleend onder voorwaarden. Initiatiefnemer is op dit moment bezig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning.



Tool toetsing leefbaarheid van het buitengebied in relatie tot huisvesting

Aan de hand van een te ontwikkelen tool dient in uw raad de kwaliteit en de leefbaarheid van het buitengebied i.r.t. de huisvesting van internationale werknemers te worden geëvalueerd. Deze toezegging stond voor het jaar 2021 op de planning. Op 25 oktober 2021 (volgnummer 21-092) zijn er door uw raad vragen gesteld over dit onderwerp. De gemeente heeft in 2019 de leefbaarheids- en veiligheidsmonitor ontwikkeld en uitgevoerd. Deze wordt in 2022 wederom uitgevoerd. Voor de ontwikkeling van een tool proberen wij aan te sluiten bij dit bestaande instrument. We gaan onderzoeken of we extra vragen toe kunnen voegen over de kwaliteit en leefbaarheid rondom (grotere) huisvestingslocaties voor internationale werknemers. We kijken dan niet alleen naar de leefbaarheid in het buitengebied maar ook naar alle wijken/kernen van Meierijstad. De wijks- en dorpsraden zijn in 2018/2019 betrokken bij de ontwikkeling van deze monitor. Zij zullen bij de ontwikkeling van aanvullende vragen ook weer betrokken worden. Conform afspraak voeren wij de leefbaarheids- en veiligheidsmonitor eens in de 3 jaar uit. In september 2022 start de daadwerkelijke uitvoering. Begin 2022 wordt gestart met de actualisatie van de vragenset en de voorbereiding van de uitvoering. Eind 2022/begin 2023 verwachten we de resultaten. Deze worden met u gedeeld.

Convenant

Een van de beleidsadviezen uit de beleidsnotitie is de ondertekening van het convenant tussen huisvesters/werkgevers en de gemeente. In het convenant zijn aanbevelingen uit het adviesrapport van het aanjaagteam Roemer voor zover mogelijk meegenomen. De eerste partijen die deel uitmaken van de klankbordgroep en zijn betrokken bij de opstelling van de beleidsnotitie hebben in december 2021 het convenant ondertekend. We streven naar goede huisvesting en arbeidsomstandigheden voor en begeleiding van de buitenlandse werknemers. De gezamenlijke inspanning helpt om de kwaliteit hiervan een stap verder te brengen. Het moet er onder andere voor zorgen dat er voldoende woonruimte is, dat de huizen veilig en goed onderhouden zijn, dat er niemand uitgebuit wordt, dat er niet te veel mensen in een woning wonen en dat er geen overlast is voor de mensen in de buurt. Meierijstad heeft een grote opgave als het gaat om toezicht op de kwaliteit. We zijn dan ook verheugd dat de samenwerking tussen eerste partijen nu formeel bekrachtigd is. Zo krijgen we meer zicht op de situatie en kunnen we gericht werken aan een gezamenlijke aanpak voor een goede en veilige woon- werk- en leefomgeving.

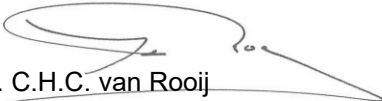
Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,


drs. M.G.C. Wilms-Wils RA


ir. C.H.C. van Rooij