

Raadsinformatiebrief

| | | | |
|-----------|---|--------------|--|
| Datum | 18 februari 2025 | Zaaknummer | 2759420 |
| | | Portefeuille | Sport, onderwijs, recreatie en toerisme en vastgoed J.T.M.M. van Gerwen |
| Onderwerp | Aandelenoverdracht N.V. Monumenten Beheer Brabant | | |

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Het voornemen om het aandeelhouderschap in N.V. Monumenten Beheer Brabant over te dragen.

Aanleiding

N.V. Monumenten Beheer Brabant (MBB) draagt bij aan het behoud van monumenten door deze te verwerven, te restaureren en te herbestemmen. Naast de Broederkapel in Veghel is MBB eigenaar van 10 andere monumentale panden in Brabant. MBB is een Naamloze Vennootschap (NV), met naast Meierijstad (1,6%) de provincie Noord-Brabant (72,6%), gemeenten Roosendaal (17,4%), Tilburg (6,9%) en CZ-groep (1,6%) als aandeelhouders. De afgelopen jaren is gebleken dat MBB onvoldoende robuust is om tegenvallers op te vangen en investeringen te doen om haar vastgoed te onderhouden en verduurzamen. Op initiatief van de Provincie Noord-Brabant zijn een aantal toekomstscenario's onderzocht. Hierna is de voorkeur uitgesproken om de monumenten onder te brengen bij BOEi als grotere monumentenbeheerorganisatie.

Kernboodschap

Meierijstad is voornemens om haar aandelen in N.V. Monumenten Beheer Brabant (MBB) over te dragen aan BOEi en hiermede de provincie Noord-Brabant als meerderheidsaandeelhouder te volgen.

Communicatie

De aandeelhouders werken de overdracht van de aandelen in Monumentenbeheer Brabant aan BOEi onder aanvoering van de Provincie Noord-Brabant in afstemming en samenwerking met de Raad van Commissarissen en de directie van MBB verder uit. In dit stadium vindt geen verdere specifieke externe communicatie plaats. Wel zal het voornemen om de aandelen over te dragen gepubliceerd worden in het kader van het zogenaamde Didam-arrest.

Participatie

De provincie heeft als meerderheidsaandeelhouder (72,6%) het voortouw genomen in het onderzoek naar de toekomstscenario's zonder voorbij te gaan aan de belangen van de overige kleinere aandeelhouders uit het oog te verliezen. Zij zijn in het onderzoek naar de diverse toekomstscenario's uitgebreid betrokken en in de gelegenheid geweest om hun zienswijzen kenbaar te maken.

Duurzaamheid

Met de aandelen overdracht in combinatie met een financiële bijdrage van de provincie wordt BOEi in de gelegenheid gesteld om het (soms) achterstallige onderhoud uit te voeren en de monumenten te verduurzamen zodat deze courant blijven om te kunnen exploiteren.

Financiën

- Er is een achtergestelde lening met een boekwaarde van € 60.265,-.
- Er is een aandelenpakket met een boekwaarde van € 39.375,-

In het akkoord op hoofdlijnen is opgenomen dat de aandeelhouders op het moment van overdracht hun achtergestelde leningen in totaal € 3.386.000,- dienen kwijt te schelden en dat van het aandelenkapitaal aan Meierijstad een bedrag van € 13.538,- zal worden uitgekeerd.

Planning

Streven van betrokkenen is om de aandelenoverdracht van MBB aan BOEi in de eerste helft van 2025 af te ronden.


Bijlage(n)

- Concept- Statenmededeling Voornemen tot overdracht aandelen in N.V. Monumenten Beheer Brabant
- Achtergrondinformatie Broederkapel te Veghel
-

Met vriendelijke groet
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,



Drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij