

Formuliersversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5085313
Aanvraagnaam	Sloop kantoorpand Iepenlaan 4 te Veghel
Uw referentiecode	NV-0731 Iepenlaan, sloop
Ingediend op	10-04-2020
Soort procedure	Geen procedure van toepassing
Projectomschrijving	Totaalsloop van kantoorpand en bijhorende opstallen perceel Iepenlaan 4 t.b.v. toekomstige woningbouw aan de Iepenlaan 4 te Veghel.
Opmerking	Sloopmelding SLM-2020-62/OLO:4994105 betreft het grootste gedeelte van de aanvraag asbestsanering. Bij het definitieve rapport er slechts op 2 plaatsen extra een asbest houdende plint aangetroffen met een totaal lengte van 4,5 m1.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Meierijstad
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel
Postadres:	Postbus 10001 5460 DA Veghel
Telefoonnummer:	14 0413
E-mailadres:	info@meierijstad.nl
Website:	www.meierijstad.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Slopen en/of asbest verwijderen

- Slopen

Bijlagen

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	16024880
Vestigingsnummer	000010518312
(Statutaire) naam	Stichting Area
Handelsnaam	Stichting Area

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	D.A.C.M.
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Tillaar
Functie	Adviseur Onderhoud

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5402XD
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leeuweriksweg
Woonplaats	Uden

## 4 Correspondentieadres

Postbus	548
Postcode	5400AM
Plaats	Uden

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0413-388241
Faxnummer	-
E-mailadres	dvandentillaar@areawonen.nl

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	5461CS
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Iepenlaan
Plaatsnaam	Veghel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie betreft voormalig kantoorpand Area aan de Iepenlaan 4 te Veghel
----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

# Slopen

## Slopen en/of asbest verwijderen

### 1 Voorvraag

Waarvoor wilt u de melding doen?

- Slopen  
 Asbest verwijderen

### 2 Algemene vragen

Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt?

- Het hoofdgebouw  
 Een bijgebouw  
 Ander bouwwerk

Wat is de functie van het bouwwerk?

Voormalig kantoorpand, magazijn en opslag en parkeerterrein.

Voert u de sloopwerkzaamheden zelf uit?

- Ja  
 Nee

Naam uitvoerder sloopwerkzaamheden

Van Mensvoort Veghel B.V.  
de heer W. van Mensvoort

Adres uitvoerder sloopwerkzaamheden

Postbus 487  
5460 AL VEGHEL

Op welke data en tijdstippen worden de sloopwerkzaamheden uitgevoerd?

Voorbereidende werkzaamheden starten 1 mei 2020.  
Bouwhekken worden geplaatst voor 8 mei 2020.  
NUTS afsluiting is 8 mei 2020.  
Daarna aanvang dagelijkse werkzaamheden tussen 07.30 en 17.00 uur met een geschatte maximale doorlooptijd van 6 weken.  
De omwonenden worden tijdig door ons geïnformeerd over deze werkzaamheden

Op welke data en tijdstippen worden de asbestverwijderingswerkzaamheden uitgevoerd?

Asbestsanering wordt ingeschat om op maandag 11 mei te starten.  
Voor de periode van maximaal 2 weken.  
Deze werkzaamheden worden uitgevoerd tussen 07.30 en 17.00 uur.  
De omwonenden worden tijdig door ons geïnformeerd over deze werkzaamheden

### 3 Specifieke vragen slopen

Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer)  
 Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)  
 Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld een hydraulische kraanmachine met sloophamer of sloopschaar)  
 Anders

Geef een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.

zie hiervoor bijgevoegd plan van aanpak voor de sloop.  
Opgesteld door de firma van Mensvoort Veghel BV

Geef een globale inventarisatie van de aard en de hoeveelheid van de afvalstoffen die naar verwachting zullen vrijkomen. zie hiervoor bijgevoegde circulariteitsmatrix Opgesteld door de firma van Mensvoort Veghel BV

Wat is de afvoerbepemming van de afvalstoffen? zie hiervoor bijgevoegde circulariteitsmatrix Opgesteld door de firma van Mensvoort Veghel BV

Is een asbestinventarisatierapport vereist?  Ja  
 Nee

U moet het asbestinventarisatierapport als bijlage bij de melding voegen.

Komt er steenachtig materiaal vrij dat ter plaatse zal worden gebroken?  Ja  
 Nee

Heeft u van de gemeente een aanwijzing gekregen om een veiligheidsplan te overleggen?  Ja  
 Nee

U moet het veiligheidsplan als bijlage bij de melding voegen.

#### 4 Specifieke vragen zakelijk asbest verwijderen

Geef een exacte beschrijving van de plaatsen waar asbest zit. Zie hiervoor het asbestrapport, opgesteld door de firma BME d.d. 08-04-2020  
Dit is een aanvulling op de eerder melding 4994105

Hoeveel asbest zal worden verwijderd? Zie hiervoor het asbestrapport, opgesteld door de firma BME d.d. 08-04-2020

Wat is de afvoerbepemming van het verwijderde asbest? Zie hiervoor het Plan van Aanpak van de firma van Mensvoort Veghel BV

Wordt de asbestverwijdering uitgevoerd in het kader van reparatie- of mutatieonderhoudswerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Is een asbestinventarisatierapport vereist?  Ja  
 Nee

U moet het asbestinventarisatierapport als bijlage bij de melding voegen.

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_V2_0_volledige_asbestinventarisatie_pdf	2019-002590 - lepenlaan 4 te Veghel V2.0 volledige asbestinventarisatie.pdf	Asbestinventarisatierapport	2020-04-10	In behandeling
115603Advies_slopmelding_asbest_pdf	115603Advies slopmelding asbest.pdf	Asbestinventarisatierapport Anders	2020-04-10	In behandeling
oor_lepenlaan_4_te_Veghel_17-02-2020_pdf	AREA201 VenG sloopveiligheidsplan kantoor lepenlaan 4 te Veghel 17-02-2020.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling
vervolgonderzoek_huismussen_06042020_pdf	27 Eindrapport vervolgonderzoek huismussen 06042020.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling
Versie_1_PvA_Area_Veghel_pdf	Versie 1 PvA Area Veghel.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling
atrix_kantoor_Area_Veghel_14-02-2020_pdf	Circulariteitsmatrix kantoor Area Veghel 14-02-2020.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling
1e_verdieping_kantoor_lepenlaan_pdf	1e verdieping kantoor lepenlaan.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
B1_gevels_pdf	B1 gevels.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
B2_matenplan_begane_grond_pdf	B2 matenplan begane grond.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
B3_matenplan_verdieping_pdf	B3 matenplan verdieping.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
B4_doorsneden_en_details_pdf	B4 doorsneden en details.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
B5_plattegronden_pdf	B5 plattegronden.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
Begane_Grond_kantoor_lepenlaan_pdf	Begane Grond kantoor lepenlaan.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
Begane_Grond_magazijn_lepenlaan_pdf	Begane Grond magazijn lepenlaan.pdf	Tekening slopen	2020-04-10	In behandeling
LI_19G602200_1_pdf	LI_19G602200_1-.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling
LP_19G602200_1_pdf	LP_19G602200_1-.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling
art_met_omgevingskaart_Veghel_G_2758_pdf	Uittreksel kadastrale kaart	Anders	2020-04-10	In behandeling



Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	met omgevingskaart Veghel G 2758.pdf			
nd_bereikbaar_houden_parkeerplaatsen_pdf	Plattegrond bereikbaar houden parkeerplaatsen.pdf	Tekening slopen Anders	2020-04-10	In behandeling
bouwplaats_bouwhekken_pdf	bouwplaats bouwhekken.pdf	Tekening slopen Anders	2020-04-10	In behandeling
lding_luchtfoto_perceel_en_opstallen_pdf	Afbeelding luchtfoto perceel en opstallen.pdf	Tekening slopen Anders	2020-04-10	In behandeling
jstad_Veghel_Iepenlaan_4_IVO_P_VUhs_pdf	20200325 selectieadvies Meierijstad Veghel Iepenlaan 4 IVO P VUhs.pdf	Anders	2020-04-10	In behandeling