

Verslag van de vervolg bijeenkomst op 8 september 2017

Uitgenodigd waren bewoner Hoofdstraat 68 en bewoners van Hoofdstraat 49, zijnde directe omwonenden aan het geplande appartementen gebouw.

Gezien hun zienswijze, geuit in de bijeenkomst op 30 augustus jl. zijn deze omwonenden nu opnieuw uitgenodigd voor overleg.

Aanwezig : Bewoner Hoofdstraat 49 en Bewoner Hoofdstraat 68
Namens Hopbel Staete : HH. van Genugten en A. en T. Fassbender

Aanvang 15.00 uur

- Adviseur van Genugten vertelt dat hij in goed overleg met de architect nog eens heeft gekeken naar de zienswijze van de bewoners Hoofdstraat 49 en Hoofdstraat 68, betreffende het voorgesteld appartementen gebouw. Hij heeft de opmerkingen meegenomen in een nieuw plan dat hij graag aan deze omwonenden wil voorleggen en bespreken.
- Deze eerste schetstekening laat zien dat de balkons aan de Hoofdstraat zijn verplaatst naar de linkerzijde van het gebouw. Ook daar komt de entree en trappenhuis/lift. Daardoor is het bezwaar van inkijk in haar tuin vanaf de balkons aan de Hoofdstraat weggenomen en is privacy gewaarborgd. Bewoner Hoofdstraat 68 is zeer tevreden met deze oplossing en ziet geen bezwaren meer.
- Door het ook kleiner maken van het gebouw, kan de afstand tot het woonhuis van bewoners Hoofdstraat 49 flink worden vergroot en is er meer ruimte voor licht en zon. Daarnaast zijn de dakkapellen van de bovenste bouwlaag niet meer naar zijn woonhuis gericht, maar aan de achterkant gesitueerd. Ook de ramen van de andere bouwlagen geven geen enkel zicht naar zijn woonhuis. De bewoner van Hoofdstraat 49 vindt deze aanpassingen prima, maar zou toch graag zien dat het appartementengebouw slechts 2 bouwlagen zou hebben. Adviseur geeft aan dat dat niet realiseerbaar zal zijn, omdat het gebouw moet aansluiten in het straatbeeld. De bewoner van Hoofdstraat 49 vindt dit plan een hele verbetering en kijkt uit naar de definitieve uitwerking, waarbij hij graag nader wil overleggen betreffende het verbeteren van zijn huidige inrit.
- Adviseur zegt toe deze betrokken omwonenden op de hoogte te houden van de nieuwe tekeningen c.q. ontwikkelingen.

Om ca.16.15 uur wordt de bijeenkomst beëindigd met dank voor hun komst.

Verslag opgemaakt door Ad Fassbender te Schijndel, 8 september 2017.