

Datum raad 25 mei 2023

Zaaknummer 2322674

Datum college 4 april 2023

Portefeuille Ruimtelijke ordening en infrastructuur
J.T. van Burgsteden

Onderwerp Reconstructie Ollandseweg te Sint-Oedenrode

Samenvatting

De Ollandseweg te Sint-Oedenrode, gedeelte van de rotonde Koninginnelaan tot de bebouwde kom van Olland is aan een reconstructie van weg en fietspaden toe.

In de begroting 2022 is een bedrag van € 5.000.000 opgenomen voor vervanging wegen 2022 waarvan de Ollandseweg voor een bedrag van € 2.700.000 een onderdeel van is. Uitgangspunten die aan deze raming ten grondslag lagen waren het opnieuw aanleggen van fietspaden en weg buiten de bebouwde kom van Sint-Oedenrode in een asfaltverharding en een klinkerverharding met fietssuggestiestroken in de bebouwde kom van Sint-Oedenrode.

Door voortschrijdend inzicht in de materiaaltoepassing en een uitgebreide wensenlijst vanuit de participatiebijeenkomsten waarvan de meest zijn gehonoreerd is het geraamde bedrag niet voldoende om de werkzaamheden uit te kunnen voeren.

In dit raadsvoorstel wordt uw raad gevraagd om extra budget ter beschikking te stellen voor deze reconstructie.

Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meierijstad

De reconstructie Ollandseweg is onderdeel van Vervanging wegen 2022 dat opgenomen is in de begroting 2022 onder programma 2: Verkeer, Vervoer en Openbare Ruimte.

Behandeling in commissie

11 mei 2023

Ontwerpbesluit gemeenteraad

De gemeenteraad wordt voorgesteld om:

1. Een aanvullend krediet ad € 3.462.655 voor de "Reconstructie Ollandseweg te Sint - Oedenrode" beschikbaar te stellen;
2. De kosten voor de aanpassingen aan de riolering en afwatering ad € 250.000 te dekken uit de voorziening "spaarvoorziening riolering";

3. De kapitaallasten van de inflatie en aanpassingen ontwerp ad. €139.229 te dekken uit de begrotingsruimte 2025 en verder;
4. Indien het bedrag van de regionale Mobiliteitsprogramma (RMP) noord oost Brabant 2023 van maximaal € 217.655 wordt toegekend kan het benodigde krediet en de bijbehorende kapitaallast worden verlaagd.

Waarom naar de raad

De gemeenteraad is bevoegd om extra budgetten vast te stellen.

Aanleiding

De reconstructie van de Ollandseweg te Sint-Oedenrode- het gedeelte van de rotonde Koninginnelaan tot aan de bebouwde kom van Olland – is qua verharding van de rijbaan en de aanwezige fietspaden aan het einde van de restlevensduur. Langs de weg staan aan beide zijden eikenbomen welke veelal een status van waardevolle boom hebben.

Het reconstrueren van de weg en de fietspaden kan door de aanwezigheid van de bomen die dicht op de verharding van de rijbaan en de fietspaden staan niet traditioneel plaatsvinden, omdat wortelopdruk veel schade aan de nieuwe verharding van met name het fietspad zal toebrengen. Onder de fietspaden zijn tevens veel nutsleidingen aanwezig waar op gezette tijden onderhoud aan gepleegd moet worden.

Voor zowel de rijbaan als het fietspad geldt dat er een speciale boomvriendelijke fundering moet worden toegepast. Voor de verharding van de fietspaden is het de bedoeling om een gekoppelde betonplatenverharding aan te brengen. Deze platen zijn ongevoelig voor wortelopdruk en zijn goed uitneembaar en zonder visuele aanpassingen weer terug te leggen.

Vanuit de participatie met dorpsraad Olland, Roois Landschap , diverse buurtschap verenigingen en aanwonenden zijn diverse knelpunten naar voren gebracht welke grotendeels qua oplossing zijn verwerkt in het definitieve ontwerp. Samen met de inflatie vanaf eind 2021 (vaststelling van het nu aanwezige budget) is het aanwezige budget niet toereikend.

De benodigde investering zal met € 3.462.655 opgehoogd moeten worden om alles goed uit te kunnen voeren.

Voor specificatie zie de financiële paragraaf.

Argumenten

1.1 Toepassen duurzame oplossing voor de fietspaden in relatie tot bomen

Vanuit de Begroting 2022 is budget beschikbaar gesteld voor de reconstructie van de Ollandseweg. Bij nadere uitwerking van de plannen is naar voren gekomen dat een traditionele uitvoering met fietspaden in asfalt geen duurzame oplossing is voor zowel de verharding als de aanwezige bomenrijen. Vanuit het gegeven dat de aanwezige bomen met hun wortels en de onder de fietspaden aanwezige nutsleidingen zorgen voor veel onderhoudsingenrepen in de toekomst is gekozen voor een innovatieve manier van fietspadaanleg, waarbij de fundering als boomwortel vriendelijk wordt uitgevoerd en het fietspad als een modulair (gekoppeld) betonplaten systeem. Daardoor is het onwaarschijnlijk dat boomwortelopdruk ontstaat en is het mogelijk om zonder kwaliteitsverlies van de fietspaden ingrepen aan de aanwezige nutsleidingen uit te voeren.

1.2 Onderhoud en vervangingskosten asfaltverharding versus modulair betonplaten systeem

Indien gekozen zou worden voor een traditionele asfaltverharding op de nieuwe fietspaden zal dit gaan leiden tot meerdere vervangingen ten tijde van de afschrijvingstermijn van het betonplatensysteem.

Bij een afschrijving van 60-70 jaar (de technische afschrijvingstermijn van het betonplatensysteem) kan gerekend worden op twee maal geheel nieuw aanbrengen van de asfaltverharding. Dit door ten eerste de afschrijving van een asfaltconstructie en vervolgens door wortelopdruk en nutsleidingen reparaties. Hiermee zijn de meerkosten voor de gekozen uitvoeringsmethode op termijn geheel teniet te doen.

1.3 Uitkomst participatietraject

In de voorbereiding van de reconstructie is een uitgebreid participatieprogramma opgezet en uitgevoerd. Vele terechte opmerkingen vanuit deze participatierondes zijn verwerkt in het definitieve ontwerp.

2.1 Gedeeltelijke dekking uit "Sparvoorziening Riolerings"

Een onderdeel van de opgehaalde opmerkingen en wensen vanuit de participatie gaf aan dat er op een aantal plaatsen sprake is van wateroverlast en rioleringsproblemen. Nu de weg en fietspaden worden gereconstrueerd is het raadzaam om deze omissies meteen mee op te lossen.

Kanttekeningen

3.1 Afschrijving modulair betonplaten systeem versus huidige afschrijvingstermijn

Voor de berekening van de kapitaallasten is uitgegaan van de normaal vastgestelde 30 jaar economische afschrijvingsperiode. Voor de toegepaste materialen op de nieuw aan te leggen fietspaden, het modulaire betonplaten systeem, geldt een langere afschrijvingsperiode in technische zin van 60-70 jaar.

4.1 Subsidie wel of niet toekennen.

Indien deze subsidie toegekend wordt kan het aangevraagde extra krediet met € 217.655 en de kapitaallast met € 9.446 verlaagd worden.

Communicatie

Zie Participatie

Participatie

Gedurende het gehele voorbereidingsproces is het mogelijk geweest en nog steeds mogelijk voor belanghebbenden en belangstellenden om hun mening te geven over de aangeboden ontwerpen. Er zijn diverse informatiebijeenkomsten gehouden:

- Op 22 september 2022 met belangen- en dorpsraden rond de weg;
- Op 19 oktober 2022 een algemene info bijeenkomst in de Loop'r in Olland;
- Op 24 januari 2023 een inloopavond in het bestuurscentrum in Sint-Oedenrode;
- Na 19 oktober 2022 een 40 tal keukentafelgesprekken met aanwonenden van de weg.

Verder kan via een opgezette projectwebsite welke wordt ontsloten op de Participatiesite van Meierijstad voor een ieder het ontwerpproces gevolgd worden.

Duurzaamheid

De nu voorgestelde uitvoeringswijze is gekozen met als hoofddoel een duurzame uitvoering van fundering en verharding welke een duurzame groeiplaats voor de bestaande bomen in zich heeft. Met betrekking tot duurzaamheid is hiermee voldaan aan de PPP-scan (PPP staat voor People, Planet, Profit) .

Financiële toelichting

Voor de reconstructie van de Ollandseweg is een tekort van € 3.462.655. De specificatie van dit tekort is als volgt:

Budget vastgesteld Begroting 2022	Toegekende subsidie Rijk/ nog toe te kennen bijdrage RMP Oost Brabant	Prijsstijging (inflatie)	Aanpassingen in Ontwerp vanuit participatie	Aanpassingen in het Ontwerp vanwege ligging Nutsleidingen en Groeiomstandigheden Bomen
€ 2.700.000	Toegekend € 132.345	Meerkosten t.o.v. de bestaande raming		
	Nog toe te kennen € 217.655		Vrij liggende fietspaden In de kom € 650.000	Fietspaden uitvoeren in modulair systeem i.p.v. asfalt € 800.000
			Aanpassing parallelweg ter hoogte van 49 tm 79 € 125.000	Groeiverbeteringen voor de bestaande bomen € 620.000
			Aangepaste kruispunten in de kom € 150.000	
			Aanpassingen aan de riolering en afwatering € 250.000	
€ 2.700.000	€ 350.000#	€ 650.000	€ 1.175.000	€1.420.000

gerekend is voor het aan te vragen extra krediet met de nu al toegekende bijdrage van € 132.345. Op dit moment ligt er nog een aanvraag voor een bijdrage in het kader van het regionale mobiliteitsprogramma (RMP) noord oost Brabant 2023, van maximaal € 217.665. Als deze wordt toegekend, zal het krediet en de extra kapitaallasten worden verlaagd

Het krediettekort per heden is derhalve als volgt opgebouwd : € 217.655 (nog toe te kennen bijdrage) + € 650.000 inflatie + € 1.175.000 Kosten extra wensen + € 1.420.000 andere uitvoering fietspaden = totaal € 3.462.655

Dekking van dit tekort is:

De kosten voor de aanpassingen aan de riolering en afwatering ad € 250.000 worden gedekt uit de voorziening "spaarvoorziening riolering".

De kapitaallasten van € 2.995.000 (€ 650.000 + € 1.175.000 - € 250.000 + €1.420.000) ad. € 129.783 worden verwerkt in de begroting 2025 en verder. Mochten hierdoor problemen ontstaan wordt er gekeken of er ruimte is in het jaarlijks onderhoudsprogramma en de bijbehorende middelen.

De kapitaallasten ad € 9.444 van de nog toe te kennen bijdrage Regionaal Mobiliteitsprogramma Noord Oost Brabant worden gedekt uit de begrotingsruimte 2025 en verder.

Nu totaal op te nemen extra kapitaallasten zijn € 129.783 + € 9.446 = € 139.229.

Planning

Het voorbereidingsproces wordt vanaf heden voortgezet met de bestekvoorbereiding. Aanbesteding van de werkzaamheden is voorzien in juni/juli van 2023. Hierna volgt de uitvoering van de werkzaamheden van september 2023 tot het voorjaar van 2024. Deze planning geldt alleen als het werkprotocol Flora en Fauna de ruimte biedt om dit ook zo te doen. Dit laatste zal in mei 2023 bekend zijn.

Rechtsbescherming

Niet van toepassing

Monitoring en evaluatie

De maatregelen die genomen worden zullen de jaren na aanleg goed gemonitord worden om zo te blijven leren hoe zaken qua duurzaamheid het beste aan te pakken in de gemeente Meierijstad.

Bijlagen

Presentatie Beeldvormende avond van 16 maart 2023

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. M.G.C. Wilms –Wils RA

ir. C.H.C. van Rooij

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 4 april 2023

Besluit gemeenteraad:

1. Een aanvullend krediet ad € 3.462.655 voor de “Reconstructie Ollandseweg St Oedenrode” beschikbaar te stellen;
2. De kosten voor de aanpassingen aan de riolering en afwatering ad € 250.000 te dekken uit de voorziening “spaarvoorziening riolering”;
3. De kapitaallasten van de inflatie en aanpassingen ontwerp ad. €139.229 te dekken uit de begrotingsruimte 2025 en verder;
4. Indien het bedrag van de regionale Mobiliteitsprogramma (RMP) noord oost Brabant 2023 van maximaal € 217.655 wordt toegekend kan het benodigde krediet en de bijbehorende kapitaallast worden verlaagd.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 25 mei 2023

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

A.F.J. Franken MSc

ir. C.H.C. van Rooij