

Raadsinformatiebrief

Datum	6 april 2023	Zaaknummer	2320257
		Portefeuille	Zorg, volksgezondheid en wonen
			H.J. Compagne
Onderwerp	Stand van zaken project openbare toiletten - Amendement 'Hoge Nood'		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

De huidige stand van zaken betreffende de realisatie van openbare toiletten in de kernen Schijndel, Sint-Oedenrode en Veghel, naar aanleiding van het amendement 'Hoge Nood'.

Aanleiding

In de raadsvergadering van 8 juli 2021 is het amendement 'Hoge Nood' aangenomen. Dit amendement geeft het college opdracht tot het realiseren van openbare mindervalidetoegankelijke toiletten in de kernen van Schijndel, Sint-Oedenrode en Veghel. De realisatie van de toiletten verloopt in elke kern verschillend. We willen u op de hoogte brengen van de huidige stand van zaken.

Kernboodschap

De voortgang van het project verloopt verschillend in de drie kernen. Een update per kern:

Veghel:

In bestaande bebouwing is geen passende locatie gevonden. Hierop hebben we diverse locaties in beeld gebracht. Middels een SWOT-analyse kwam Vlas en Graan als meest geschikte locatie naar voren. Op 15 maart jl. hebben we een inloopavond georganiseerd met omwonenden. Hier kregen zij de gelegenheid om vragen te stellen, zorgen te uiten en om mee te stemmen over het uiterlijk van de toiletunit. Bij de keuze van de locatie is rekening gehouden met de input van de inwonersbijeenkomst. Dit heeft ertoe geleid dat er een losse zelfreinigende toiletunit in de openbare ruimte wordt geplaatst op de locatie Vlas en Graan.

Schijndel:

In de Glazen Boerderij wordt een toilet gerealiseerd. Tijdens openingstijden 7.30-23 uur is dit toilet inmiddels al toegankelijk. Op dit moment (maart 2023) wordt deze locatie verbouwd en aangepast om ook 24/7 toegankelijkheid mogelijk te maken. Er komt een sticker met een QR-code bij de deur. Door het scannen van de QR-code met een smartphone gaat de deur open.

Tegelijkertijd hebben we via het Stimuleringsfonds Toegankelijkheid een bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van een mindervalide toilet door Draad en Daad op Plein 1944 10 die inmiddels geopend is.

Sint-Oedenrode:

In de raadsinformatiebrief van 20 september 2022 is gedeeld dat voor het openbaar toilet aan de Neulstraat bij Odendaal een omgevingsvergunning vereist is. In januari hebben BrabantWonen en BrabantZorg zich teruggetrokken uit de onderhandelingen. Daarmee is de locatie Odendaal vervallen. Middels een SWOT-analyse zijn meerdere locaties bekeken en zijn daarbij de positieve en negatieve aspecten afgewogen. Hierbij kwam een plantsoen op de Burchtstraat als mogelijk geschikte locatie naar voren. Door voortschrijdend inzicht met betrekking tot veiligheid en zichtbaarheid zijn we opnieuw alternatieve locaties gaan verkennen verder van de markt (maar binnen het centrumgebied). Daaruit is een locatie aan de Hertog Hendrikstraat als nieuwe beoogde locatie naar voren gekomen. Hierbij passen we dezelfde SWOT-analyse toe. Voor deze locatie is een inloopbijeenkomst gepland met omwonenden.

Naast deze mogelijkheid is bij de nieuwe locatie van Thuis in Rooi, Heuvel 8, een mindervalide toilet tijdens openingstijden van Thuis in Rooi toegankelijk.

Hoge Nood App:

Inmiddels is ook de *Hoge Nood App* aangeschaft zodat we samen met Stichting Toegankelijk Meierijstad openbaar toegankelijke toiletten hierin kunnen laden.

Communicatie

Hoewel de beoogde locaties in Veghel en Sint-Oedenrode vergunningsvrij zijn vinden we het belangrijk om met inwoners in gesprek te gaan. Het college wordt voor elke locatiekeuze meegenomen. Omwonenden van de locaties worden per brief geïnformeerd. Bij opening en realisatie van de toiletunit zal extern gecommuniceerd worden.

Participatie

Bij dit project werken we samen met Stichting Toegankelijk Meierijstad. Voor de voorgenomen locaties in Veghel en Sint-Oedenrode zijn 2 inloopavonden georganiseerd. In deze bijeenkomsten hebben omwonenden hun zorgen geuit en vragen gesteld. Voor Sint-Oedenrode volgt er nog een bijeenkomst voor een alternatieve locatie.

Duurzaamheid

Een losse toiletunit gemaakt van duurzaam en 'huffer-proof' materiaal zorgt ervoor dat de toilet langer mee gaat. Daarnaast wordt het water waarmee de toiletunits worden gereinigd gefilterd en opnieuw gebruikt.

Financiën

Bij het aannemen van het amendement 'Hoge Nood' in de raadsvergadering van 8 juli 2021 heeft uw raad € 255.000,- beschikbaar gesteld voor de uitvoering van het amendement. Dit budget is onvoldoende om de drie toiletten te realiseren onder andere doordat geen rekening is gehouden met bouw- en personeelskosten. Het College heeft daarom op 7 maart besloten om:

1. De incidentele lasten voor een aanvullend krediet van €70.000,- te verwerken in de 1e BERAP 2023
2. De structurele lasten voor onderhoud en kapitaallasten, in totaal € 38.700,-, te verwerken in de 1e BERAP 2023
3. Vooruitlopend op de besluitvorming in de raad, de toiletunits voor Veghel en Sint-Oedenrode te bestellen.

Planning

De huidige levertijd van deze zelfreinigende toiletunits is circa 6 maanden.

Voor Schijndel heeft de start van de bouw vertraging opgelopen door drukte op de arbeidsmarkt. De verbouwing is gestart in week 2. Naar verwachting is de opening van het toilet in de Glazen Boerderij in maart/april 2023. Voor Veghel verwachten we Q4 2023 gereed te zijn. In Sint-Oedenrode hebben we voor omwonenden van de Burchtstraat (dit was de voorkeurslocatie in Sint-Oedenrode) op 13 maart jl. een inloopavond gehouden. Er werden uiteenlopende zorgen aangegeven. Dit is ook per brief aan de gemeente aangegeven. Daarom zullen we alternatieve locaties verkennen. Dit betekent wel dat realisatie in Sint Oedenrode in 2023 niet zeker meer is.

Bijlage(n)

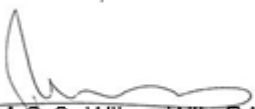
- Amendement Hart, PvdA, GBM, kadenota 2022 Hoge Nood
- Locatie Vlas en Graan

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,



drs. M.G.C. Wilms-Wils RA



ir. C.H.C. van Rooij