

Informatiefolder voor (principe)verzoek, bestemmingsplan.

Inleiding

U bent bezig met een (principe)verzoek of een bestemmingsplanprocedure naar de (her)ontwikkelingsmogelijkheden van een locatie die gelegen is binnen een afstand van 2 km van een geitenhouderij.

Uit landelijk onderzoek blijkt dat er binnen een straal van 2 km van geitenhouderijen meer longontsteking bij mensen voorkomt dan daarbuiten. De GGD-Brabant heeft hierover in een advies haar zorgen geuit en mede daarom heeft de Provincie sinds juli 2017 een bouwstop voor geitenhouderijen afgekondigd. Dit zou kunnen betekenen dat nieuwe ontwikkelingen binnen 2 km van een geitenhouderij niet als ruimtelijk aanvaardbaar worden aangemerkt. Naast de verhoogde gezondheidsrisico's kan een geitenhouder zich ook benadeeld voelen bij ontwikkelingen binnen 2 km van zijn geitenhouderij.

In ieder geval willen wij u erop wijzen dat dit een complicatie zou kunnen worden in de ruimtelijke procedure. Het lijkt ons van belang dat u dit vooraf weet, zodat u kunt afwegen of u het principeverzoek door wil laten gaan. Verder vragen wij u om deze informatie in voorkomende gevallen te bespreken en door te leggen aan eventuele bewoners, huurders of kopers.

Wat zijn de effecten van wonen binnen een straal van 2 km van geitenhouderijen op de gezondheid?

Al langere tijd vraagt men zich af of het ongezond is om in de buurt van een veehouderij te wonen. Daarom is in opdracht van het Rijk (door het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM)) een grootschalig onderzoek gedaan naar de relatie tussen veehouderijen en de gezondheid van omwonenden (VGO). Eén van de bevindingen uit het vervolgonderzoek van 2017 is dat er binnen een afstand van 2 km van geitenhouderijen en 1 km van pluimveehouderijen iets vaker longontstekingen voorkomen. Het is voor geitenhouderijen op dit moment nog niet bekend hoe dat komt. Hierdoor kunnen geitenhouders nog geen maatregelen nemen om dit risico te beperken. Uit het onderzoek blijkt wel dat er geen relatie is met Q-koorts. Voor pluimveehouderijen geldt dat de waarschijnlijke oorzaak bekend is. Hierdoor kunnen zij maatregelen nemen om het risico voor de omgeving te verkleinen.

Voor de goede orde treft u bijgevoegd een informatiefolder Veehouderij en gezondheid omwonenden aan.

Gevolgen GGD advies en provinciaal besluit?

In juli 2017 adviseerde de GGD de gemeentes om het verhoogd voorkomen van longontsteking mee te wegen bij vergunningverlening aan geitenhouderijen. Naar aanleiding van het RIVM onderzoek is door de Provincie Noord Brabant een bouwstop voor geitenhouderijen afgekondigd. Deze Provinciale maatregel is tijdelijk en omvat een verbod op uitbreiding en nieuwvestiging van geitenhouderijen. Vervolgonderzoeken moeten uitwijzen wat de oorzaak is van het verhoogde risico. Uit deze vervolgonderzoeken moet dan ook blijken of en welke maatregelen mogelijk zijn bij geitenhouderijen. De onderzoekers verwachten dat dit nog wel 2 jaar kan duren. Op basis van die resultaten kan de Provincie de bouwstop heroverwegen.

Wat betekent dit voor u?

De gemeente wil meewerken aan kleinschalige private initiatieven indien de initiatiefnemers expliciet verklaren het (gezondheids)risico van ontwikkelen en bouwen binnen een straal van 2 kilometer en het procesrisico te aanvaarden.

Vragen?

Heeft u na het lezen van het voorgaande nog vragen? Dan kunt terecht bij:

- Voor algemene vragen kunt u contact opnemen met het werkatelier Gebiedsontwikkeling en Planologie via 0413 381 000
- Voor vragen over gezondheidsrisico's kunt u contact opnemen met de GGD, Team Gezondheid, Milieu & Veiligheid via tel. 0900 – 3686868, of e-mail: milieu@ggdgm.nl.

Voor de goede orde verzoeken wij u onderstaande verklaring te ondertekenen en binnen twee weken na verzending te retourneren.

VERKLARING

De ondergetekende verklaart het navolgende:

1. kennis te hebben genomen van de inhoud van vorenstaande informatie van de gemeente Meierijstad inzake(her)ontwikkelingsmogelijkheden van een locatie naar een woon- c.q. verblijfsfunctie die gelegen is binnen een afstand van 2 km van een geitenhouderij.
2. deze informatie in voorkomende gevallen te bespreken en door te leggen aan eventuele bewoners, huurders, kopers of opvolgende verkrijgers.
3. door te willen gaan met het (principe)verzoek, bestemmingsplanprocedure, in de wetenschap, dat:
 - ontwikkeld / gebouwd gaat worden in een straal van 2 km van een geitenhouderij;
 - de aanwezigheid van de geitenhouderij een belemmering kan vormen in de te doorlopen planologische procedure en dat de gemeente geen garantie kan geven dat er een bouwtitel en/of omgevingsvergunning voor een woon- c.q. verblijfsfunctie kan worden verkregen.
4. de uit het vorenstaande voortvloeiende (proces)risico's en verantwoordelijkheden te aanvaarden en eventuele (gezondheids)risico's van het ontwikkelen en / of bouwen van een woon- c.q. verblijfsfunctie binnen een straal van 2 kilometer van een geitenhouderij te aanvaarden.
5. af te zien van schadeaan spraken in welke vorm dan ook ten opzichte van de gemeente Meierijstad, welke kunnen ontstaan door de binnen een afstand van 2 km gevestigde geitenhouderij en de gemeente Meierstad te vrijwaren voor (schade)claims dienaangaande.

Naam en datum:

Wat nu als u de hiervoor genoemde verklaring niet wil afgeven?

Het gevolg hiervan is dat het proces wordt stilgelegd. De reeds betaalde of gefactureerde plankosten blijven verschuldigd. De gemeente zal een eindafrekening maken om te bezien of een gedeeltelijke teruggave mogelijk is.