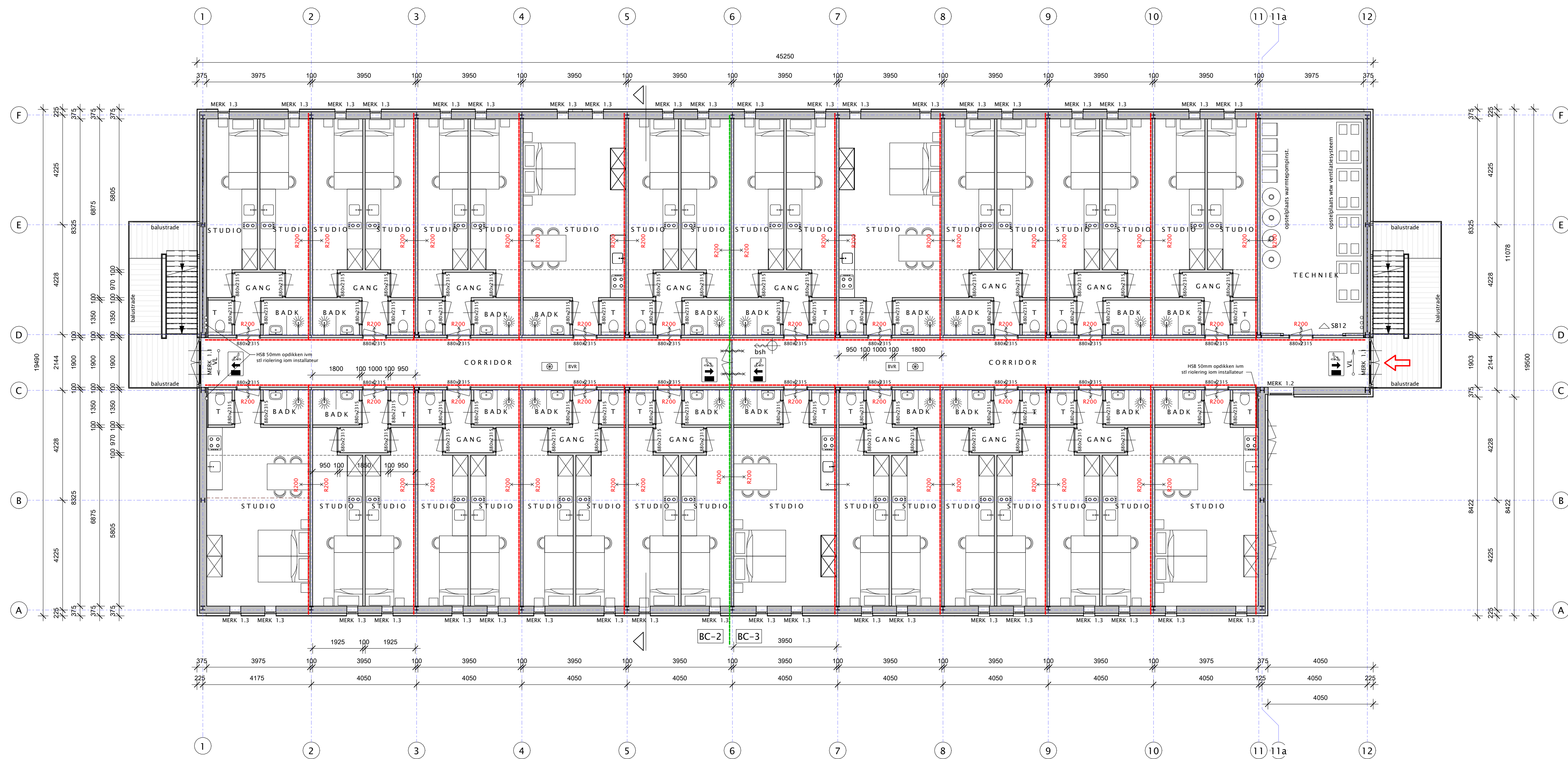
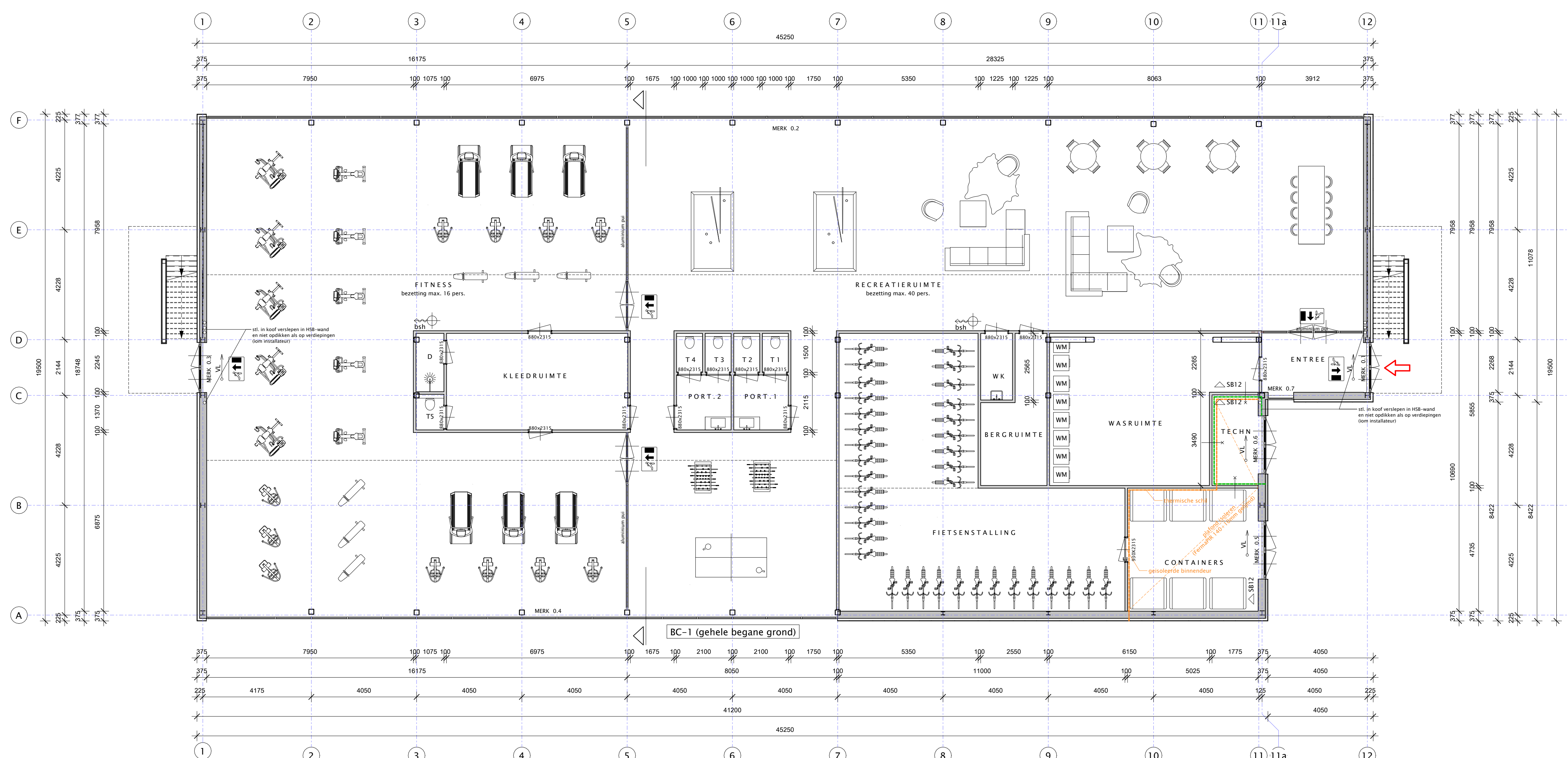




1e VERDIEPING

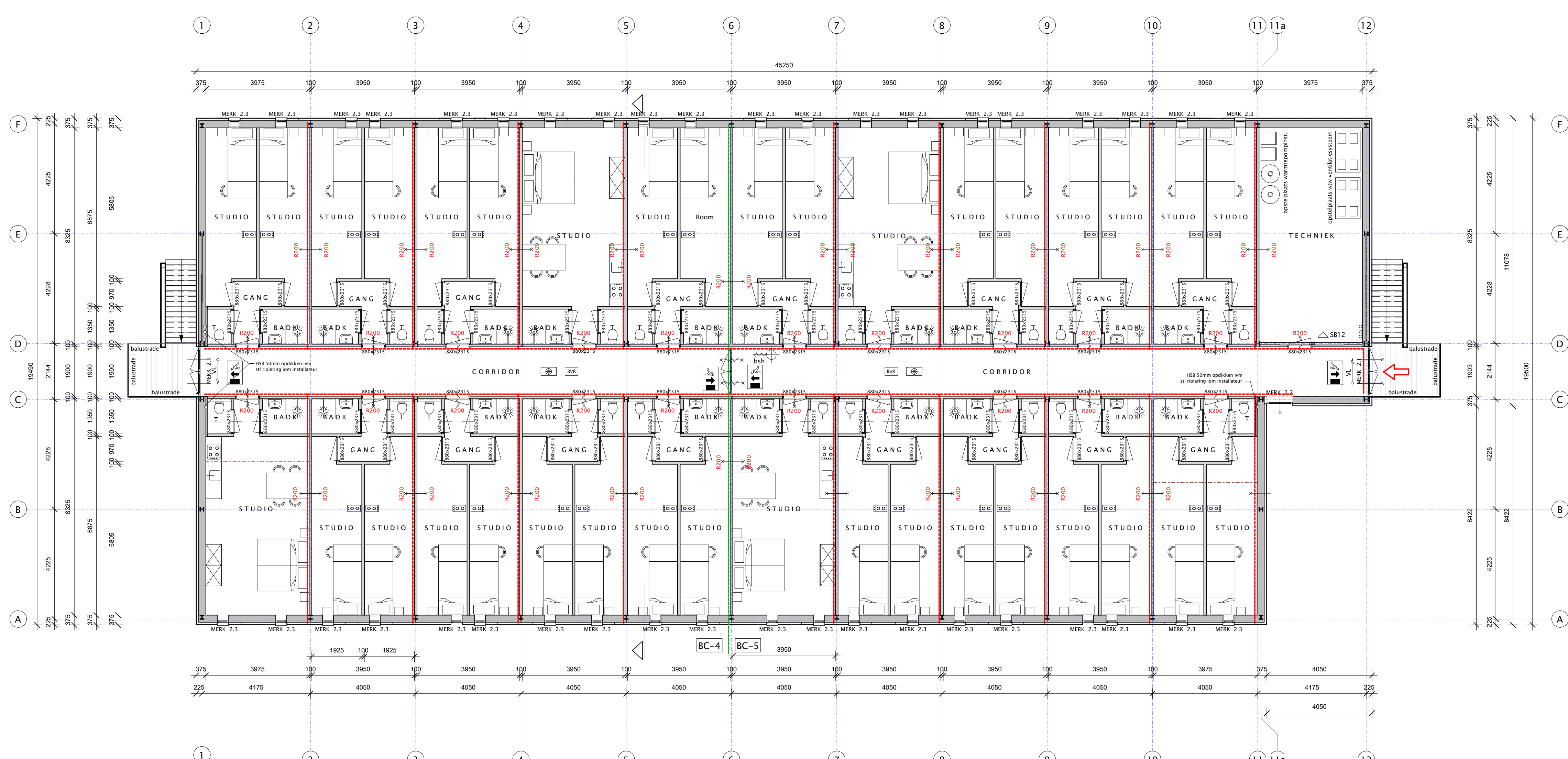


BEGANE GROND

Inrichting en mantelbuizen m.k.
vlg. NEN 2768
Elektrische installatie
vlg. NEN 1010
Leidingwaterinstallatie (drikk- en warmwater)
vlg. NEN 1006
Rookering
vlg. NEN 3215 en NTR 3216
Daglichtroeringen
vlg. NEN 2057
Luchtverversing en spuivoorziening
vlg. NEN 1087 en NTR 1088

Vrije ruimte onderzijde binnendeuren:
LOGIESVERBUIF MET 2 PERS. SLAAPKAMER:
studio - toilet 10,0mm
studio - badkamer 10,0mm
LOGIESVERBUIF MET 1 PERS. SLAAPKAMER:
studio - gang 10,0mm
studio - gang 10,0mm
gang - toilet 10,0mm
gang - badkamer 10,0mm

----- perceelsgrens
- - - - - metal studwand
n.b. door dertien en ter goedkeuring voortgeen aan architect.
waarbij rekening wordt gehouden met de voorschriften m.b.t. brandveiligheid, thermische isolatie e.d.
- - - - - houtskelbouw gevellement v.z.v. trespas gevelbekleding
WA wasautomat
DR droogautomaat
OPWKKINGSBESTEL verwarming/warmtapwater
vlg. BENG-berekening en installateur
UM balansvent met warmteterugwinning
vlg. BENG-berekening en installateur



2e VERDIEPING

RENVOL BRANDVEILIGHEID

Bouwconstructie (sterke bij brand)

Bouwbesluit Artikel 2.10 lid 1:
Een vloer, trap of hellingbaan waarvoor of waaronder een vluchtroute voert, bezikt niet binnen 30 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin de vluchtroute ligt.
Bouwbesluit Artikel 2.10 lid 5 en 6:
De permanente vuurbelasting van ieder brandcompartiment bedraagt minder dan 500MJ/m² bepaald volgens NEN 6099.
Een bouwconstructie bezikt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 60 minuten door het brandcompartiment binnen of grenzend aan het brandcompartiment.

Bepijking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie.

Bouwbesluit Artikel 2.57:
Materialen ter plaatse van of nabij een stoepkast dienen te voldoen aan brandklasse A1 bepaald volgens NEN-EN 13501-1 (A1F voor loopbare oppervlakten), indien op met materiaal een intensiteit aan warmtestraling kan optreden van meer dan 34W/m² of in het materiaal een temperatuur kan 90°C, beide bepaald volgens NEN6061.
Bouwbesluit Artikel 2.58 lid 1:
Materiaal toegestaan aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Dit geldt met wanneer deze uitsluitend door boven elkaar gelegen toelustruime voert.

Brandvoorziening en rookdichtheid van constructieonderdelen

Bouwbesluit Artikel 2.67 Binnenrookpervik:
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenuit vlucht aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse D1 en aan rookklasse s1E. In afwijking hierop is door ter plaatse van beschermde vluchtroute (corridor) tenminste brandklasse B en voor de bovenzijde van vloer en trapconstructies tenminste brandklasse C1.
Bouwbesluit Artikel 2.68 Buitenrookpervik:
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1.
Aanvullend hierop dient een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht te voldoen vanaf het goedgekeurde terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse E.
In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D.

Op basis van de NEN6068 dienen de buitengevels welke onderdeel van een brandwerende constructie vormen ter voorkoming brandoverstap te voldoen aan klasse B. Ten hoogste 5% van het totale oppervlakte van een ruimte behoudt het niet te voldoen.
Bouwbesluit Artikel 2.69a Elektrische leidingen en pijpsloten:
Een elektrische leiding die grenst aan de binnenuit vlucht aan brandklasse D1 en rookklasse s2(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Pijpsloten die grenst aan de binnenuit vlucht aan brandklasse s2(a) en rookklasse s2(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop voldoet een elektrische leiding ter plaatse van de beschermde vluchtroute aan brandklasse B1 en rookklasse s1(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en de pijpsloten aan B1 en rookklasse s1(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D1(a) volgens NEN-EN 13501-1. Pijpsloten die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D1(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop voldoet een elektrische leiding ter plaatse van de beschermde vluchtroute aan brandklasse B1(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en de pijpsloten aan C1(a) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Brandgevaarlijkheid dak

Bouwbesluit Artikel 2.71 Dakopervlak:
De bovenzijde van een dak van een bouwwerk dient, bepaald volgens NEN 6063, met brandgevaarlijk te zijn.

Bepijking uitbreiding van brand

In artikel 2.82 lid 1 van het Bouwbesluit worden eren geheel aan de maximale afmetingen van een brandcompartiment. Voor nieuw te bouwen logiesfuncties geldt hiervoor een maximale omvang van 500 m². Elke bouwrijp is opgedeld in 2 brandcompartimenten.
De overige gebruiksfuncties op de begane grond dienen in een brandcompartiment te liggen met een maximale omvang van 1.000m². De begane grond is in zijn geheel uitgevoerd als een brandcompartiment.
Leidingdoorvoeren door subbrandcompartimenten en brandcompartimenten uitvoeren met manchetten/kleppen.
De inpartide compartimentsscheidingen worden uitgevoerd met een brandwerendheid van ten minste 60 minuten.

Verdere bepikering uitbreiding van brand

Een logiesverblijf is uitgevoerd als een afzonderlijk beschermd subbrandcompartiment en een afzonderlijk beschermd subbrandcompartiment is tevens een afzonderlijk subbrandcompartiment.
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment of een beschermde vluchtroute is Ra, bepaald volgens NEN 6075. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment gelegen in een ander subbrandcompartiment, naar een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert is R200, bepaald volgens NEN 6075.
De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075. De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een subbrandcompartiment is Ra, bepaald volgens NEN 6075. De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert is R200, bepaald volgens NEN 6075.

Ontvluchting

Bouwbesluit Afdeling 6.3 Noodverlichting:
De gecorrigeerde opvallingsdichtheid tussen een punt in een gebruiksgebied en een uitgang van het subbrandcompartiment waarin dat gebruiksgebied ligt, is niet groter dan 30 meter.
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment of een beschermde vluchtroute is Ra, bepaald volgens NEN 6075. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment gelegen in een ander subbrandcompartiment, naar een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert is R200, bepaald volgens NEN 6075.
De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075. De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een subbrandcompartiment is Ra, bepaald volgens NEN 6075. De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert is R200, bepaald volgens NEN 6075.

Brandmeldinstallatie

Bouwbesluit Afdeling 6.5:
Gebouw (logiesfunctie met 24-uursbewaking) voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN2535.
- Volledige bewaking
- Doormelding naar de regionale alarmcentrale van de brandweer volgens een nader op te stellen P.E.
- BM heeft een bij of krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties.

Ontvruimingsalarminstallatie

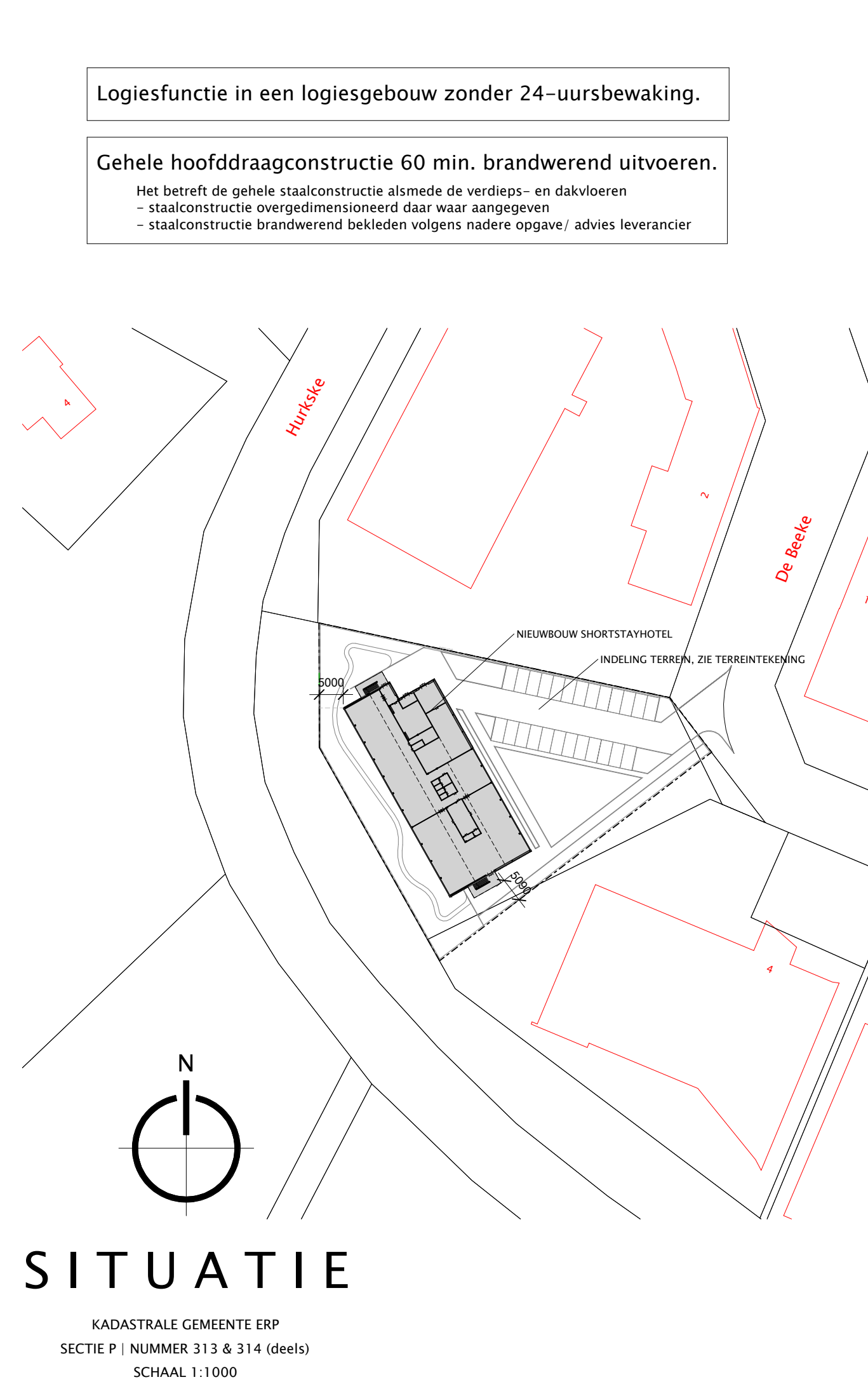
Bouwbesluit Afdeling 6.6:
Gebouw voorzien van een ontvruimingsalarminstallatie conform NEN2575.
Volgens en nader op te stellen P.E.
- Ontvruimingsalarminstallatie heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Ontvruimingsalarminstallaties.

LEGENDA BRANDVEILIGHEID

Deur aan binnenzijde te openen zonder gebruik van losse voorwerpen
Vluchtrouteaanduiding vlg. NEN 3011:2015
aanwijzen op noodstroomvoorziening
Noodverlichting > 1 lux op vloerniveau (n.p.x. beschermde vluchtroute)
Blusstand 12 liter
Brandingslangspuit (315mm, spuitmond 16mm, lengte max. 30m)
Zelfsluitende deur, brandwerendheid als brandbeschiding
Brandbeschiding met een weerstand tegen brandoverslag conform NEN6069
beschouwd vanaf zijde met kruis
Brandcompartiment
Begane grond
1e verdieping
2e verdieping
Brandverwijdering
ontvruimingsdeur met aanwezige brandmeldinstallatie
Brandbeschiding met een weerstand tegen brandoverslag en brandoverslag
van tenminste 30 minuten conform NEN6069 beschouwd vanaf zijde met kruis.
WBDO - brandbeschiding met een weerstand tegen brandoverslag en brandoverslag
van tenminste 60 minuten conform NEN6069 beschouwd vanaf zijde met kruis.

NOG AAN TE LEVEREN STUKKEN:

Programma van Eisen (PvE)
Ten minste 4 weken voor aanvang werkzaamheden wordt het PvE voor de brandmeld- en ontvruimingsinstallatie ter goedkeuring bij het bevoegd gezag ingediend. Dit wordt dan de bouwvoorziening overgemaakt.
Gebruiksvergunning brandveilig gebruik
De gebruiksvergunning brandveilig gebruik zal ruim voor aanvang in gebruikname gebouw ingediend worden bij het bevoegd gezag.
Logiesfunctie in een logiesgebouw zonder 24-uursbewaking.
Gehele hoofdtraagconstructie 60 min. brandwerend uitvoeren.
Het betreft de gehele staalconstructie alomede de verdieps- en dakvloeren
- staalconstructie overgedimensioneerd naar waar aangegeven
- staalconstructie brandwerend bekleden volgens nader opgegeven advies leverancier



Wateropname sanitaire ruimten uitvoeren volgens NEN2778:
- vloer van toilet en badkamer v.z.v. tegelvloer
- wanden van toilet en badkamer minimaal betegelen tot 1.200+ vloer
- wanden douche en bad betegelen tot minimaal 2.100+ vloer over een lengte van 3 m.
Hoogteverschil t.p.v. voordeur en aangrenzend terrein max. 20mm.

Buitenruimten, -ramen en -kozijnen uitvoeren met een warmtegevoelcoëfficiënt van ten hoogste U<= 1,05 W/m²K, volgens de BENG-berekening.
Beglazing geveelkozijnen uitvoeren met een g-factor van 0,60.

Dikte, klasse en type beglazing uitvoeren conform NEN 2608 en veiligheidsbeglazing volgens NEN3369. Beglazing dient zo gemeentet te worden dat deze bestand is tegen optredende krachten.

Inbraakwerende beglazing toepassen tot en hoogte van 5,5 meter boven maaiveld.
Deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Alle buitendeuren welke voorzien zijn van cilinderslot, dienen uitgevoerd te worden met een cilinder en speciaal veiligheidsdeur met kernrekbeweging.

Een uitwendige scheidingconstructie van een veiligheidsdeur, een toilettruimte of een badruimte uitvoeren volgens NTA8800 bepaalde warmtegevoelstand van:
- begane grondvloer: >= 3,7 m² K/W, tenzij de BENG-berekening hoger voorschrijft.
- gelijkvloer: >= 4,7 m² K/W, tenzij de BENG-berekening hoger voorschrijft.
- daken: >= 6,3 m² K/W, tenzij de BENG-berekening hoger voorschrijft.

Uitvoering trappen:
- min. breedte van de trap 800 mm.
- min. vrije hoogte boven trap 2100 mm.
- min. aantrap 185 mm.
- max. opstap 210 mm.
- min. afstand van de klimlijn tot de zijkanalen van de trap 300mm.

Uitvoering vloerafschieding/trapafschieding:
- Min. hoogte: 1.000mm.
- Max. opening tussen de spijlen: < 500mm.
- De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer of een trap en een afschieding is niet groter dan 0,05 m.
- De bovenzijde van de afschieding heeft geen onderboring van meer dan 0,1 m.

Uitvoering trapleuning:
Een trap heeft tenminste aan een zijkant een leuning. De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de voorlaat van een tredvlak van de trap, op een hoogte van >=800mm en <= 1000mm.

Verwarming en tapwater:
Individueel centraal verwarmingsstelsel, type volgens BENG-berekening (zie bijlage aanvraag omgevingsvergunning).
Type ventilatie systeem volgens BENG-berekening (zie bijlage aanvraag omgevingsvergunning).
Afmetingen en diameter ventilatiekanalen, toe- en afvoer ventielen, alomede de lucht aanzuig en lucht afbluss openingen volgens leverancier.

Verlichting:
Een verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredvlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
(conform bouwbesluit afd. 6.1).

Weing van vocht naar binnen uitvoeren als bedoeld in NEN 2778 en NEN 2690 (conform bouwbesluit afd. 3.5).

Bescherming tegen ratten en muizen uitvoeren conform bouwbesluit afd. 3.10.

Het bouwwerk moet voldoen aan de ministeriele regeling m.b.t. materialen met giftige stoffen en/of brandbare stoffen en/of ontvruimende stoffen.

De opdrachtgever verklaart dat hij/zij alleen installateurs voor de aanleg van gas- elektra- en waterleidinginstallatie in zal huren die Komo-instal gecertificeerd zijn.

PLATTEGRONDEN

	AANVRAGER RB Holding BV Cuijperstraat 34 5406ST Eip 0413211817 rd@vdsgem.nl	Cuijperstraat 21 5469 BS Eip 0413211758 info@vanhoutumarchitecten.nl vanhoutumarchitecten.nl geleend JL schaal 1:100 datum 19 maart 2024 werknnummer 2294

Alle opdrachten worden uitvoerd uitgevoerd onder verantwoordelijkheid van de Standaardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2011. Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingesloten en afgeleid (GMR 2011). GMR 2011 is gepubliceerd ter griffie bij de notaris te Amsterdam onder nummer 79.2011 nummer 96.1013.